

Valtuustoaloite

Tyrnävän kunnan ja Temmeksen Meijerikylän kehittämiseksi

Me valtuutetut esitämme, että Tyrnävän kunta käynnistää Tyrnävän kunnan kehittämiseksi maahankinnat sekä yritys- ja asuintonttien kaavoitukset Temmeksen kylässä. Kunnalla on vuoden 2022 budjetissa varattuna 150 000 euroa maanhankintaan.

Perustelut

Tyrnävän kunta tarvitsee kehittyäkseen elinvoimaa niin väestön kasvun kuin yritystoiminnan kautta, muutoin kunta taantuu. Temmeksen kylän muodostaa n. 700 asukasta. Poistuma on melkoinen, jos kunta ei kehitä elinvoimaansa. Temmes on logistisesti näkyvällä paikalla nelostien varrella ja antaa siten Tyrnävän kunnalle erinomaiset kehittymismahdollisuudet. Lähialueen kunnat ovat päässeet positiiviselle kasvu-uralle hyödyntämällä kuntien valtateiden varrella sijaitsevat alueet.

Temmeksen Meijerikylä tulee saada kehittymään Haurukylän teollisuusalueen oheen kaupallisesti ja erilaisten palveluiden vetovoimana ja pysähtymiskohteena. Näin se tukee myös Haurukylän hanketta ja sen markkinointia.

Tämä tarkoittaa Temmeksellä samanaikaisesti riittävän laajan ja näkyvän maa-alueen ostoa ja kaavoittamista Meijerikylän alueelta 4-tien välittömästä läheisyydestä. Alueen näkyvyys niin etelästä kuin pohjoisesta tultaessa on erityisen tärkeää, samoin se, että alue mahdollistaa tonttitarjonnan kaupalle ja muille yrityksille. Edellä mainitun lisäksi tällä aloitteella tarkoitetaan seurakunnan takana olevan kunnan omistaman maa-alueen kaavoittaminen asuinalueeksi.

Haurukylän vetovoimaan vaikuttaa Temmeksen Meijerikylän kehittäminen. Meijerikylän kehittäminen näkyy kunnan tahtotilana yritysten etsiessä paikkaa ja kenties jopa asuntoa tai tonttia Temmeksen kylästä, kun myös palveluita on saatavilla.

Tyrnävä näkyy, kuuluu ja sen elinvoima tulee ehdottomasti myös kylien kautta. Temmes on Tyrnävän portti - tehdään se näkyväksi.


Tyrnävällä 3.10.2022



Hannele Heikkilä-Tuomaala


Soili Pokka



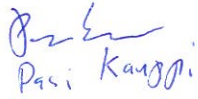
Visa Törmä


Mimma Mäntylä
Senja Erkkilä
Helmi Lohmonen


Jukka Lahti
Simo Lehto

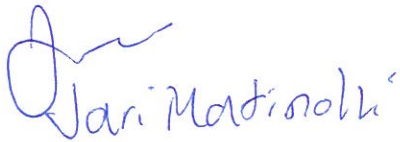






Pasi Kangas

Maarit Mäntö
Maarit Mäntö


JARI PARTTINEN


Jari Mäntö


MAIJA SAINIO

HEIKKI RANTAS



Seija Väisänen

Juha Mäkelä