

## Valtuustoaloite koskien Temmeksen aluetta

**Kunnanhallitus 31.10.2022 § 252**

162/00.01.02.02/2022

**Asian aiempi käsittely:**

**Asianumero: 85/020/2022**

**Kunnanhallitus 14.3.2022 § 62**

KHALL § 62

Valmistelu: talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen p. 040 4868 300.

Keskustapuolueen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen koskien Temmeksen aluetta. Aloitteessa esitetään käynnistettäväksi selvitys, missä kartoitetaan paikallisten maanomistajien halukkuutta myydä maata kunnalla. Aloitteessa esitetään myös, että kunta tarjoaa vesi- ja viemäri liittymät tietyille aloitteessa luetelluille tonteille, joissa rakentaminen alkaa vuosina 2022 tai 2023.

Kunnanjohtaja:

Aloite annetaan hallinto- ja kehittämisosastolle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus:

Hyväksyttiin.

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen p.040 4868 300

Temmeksen meijerikylän asemakaava-alue muodostuu kolmesta rakennuskaavasta, jotka ovat peräisin rakennuslain ajalta vuosilta 1982-1995. Meijerikylän kaava-alueella kunnan maaomaisuus on ollut pieni, toisaalta rakentamispainetta ei ole ollut.

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula on valtuustoaloitteen mukaisesti kartoittanut mahdollisia alueita, jotka sopisivat kehityskohteiksi ja sitä kautta kunnalla olisi kiinnostus maan hankintaan keskeiseltä meijerikylän alueelta. Kehittämispäällikkö on selvittänyt kyseisten alueiden maanomistukset ja ollut yhteydessä maanomistajiin tiedustellen heidän halukkuuttaan myydä maata kunnalle tehdyn aloitteen mukaisesti. Käydyistä keskusteluista annetaan suullinen raportti kunnanhallitukselle.

Vesi- ja viemäri liittymien tarjontaan ei ole vuodelle 2022 varattu määrärahoja. Kyseiset liittymät kustantavat 3940,48€ per liittymät. Tämä on samansuuruinen tuki aiemmin voimassa olleen kokeilun euron tontti -kampanjan kanssa, joka ei tuottanut yhtään tonttikauppaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen käsitellyksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.