

Kunnanhallitus

Aika 31.10.2022 klo 18:00 - 20:53

Paikka Tyrvään kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 237	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 238	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 239	Ajankohtaiset asiat	6
§ 240	Otto-oikeusasiat	7
§ 241	Kirkkomännikön rakennushanke 2022	8
§ 242	Hyvinvointikatsaus 2022	13
§ 243	Äitienpäiväkunniamerkkiesitykset vuodelle 2023	15
§ 244	Kiinteistöveroprosentti 2023	15
§ 245	Kunnallisveroprosentti 2023	17
§ 246	Hallintosäännön muutos	18
§ 247	Kaavoitustoimikunnan nimeäminen	19
§ 248	Tyrvään kunnan selvitys Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle	20
§ 249	Yhtiökokousedustaja / Tyrvään vesihuolto Oy	27
§ 250	Valtuustoaloite / Yleishyödyllisten yhdistysten toiminnan tukeminen	28
§ 251	Valtuustoaloite Tyrvään kunnan ja Temmeksen Meijerikylän kehittämiseksi	29
§ 252	Valtuustoaloite koskien Temmeksen aluetta	30
§ 253	Aloite / Ilmanpainemittari abc aseman yhteyteen	32
§ 254	Valtuuston 3.10.2022 täytäntöönpanot	32
§ 255	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	33

Kunnanhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suotula Annukka Heikkilä-Tuomaala Hannele Karppinen Ossi Kauppi Pasi Mällinen Seija Patala Heikki Rusila Tiia Matinolli Jari	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	
Poissa	Matinolli Maarit Partanen Marko		
Muu	Ylitalo Jussi Myllyoja Emilia Törmä Visa Anttila Vesa Kilpinen Jarno Eskola Teija Komu Hannu Kumpula Janna Vehkala Elina	Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Kunnanjohtaja Talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja Tekninen johtaja Kehittämispäällikkö Sivistysjohtaja	 paikalla § 239 aikana paikalla § 239 aikana paikalla § 239 aikana paikalla § 239 aikana

Allekirjoitukset

	Annukka Suotula puheenjohtaja	Jarno Kilpinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	237 - 255	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty. Tyrvävällä 2.11.2022	
	Jari Matinolli pöytäkirjantarkastaja	Heikki Patala pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.tyrnava.fi 07.11.2022

Kunnanhallitus

Sara Kämäräinen
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanhallitus

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 237

Päätösehdotus	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Patala ja Jari Matinoli.

Kunnanhallitus

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 238

Päätösehdotus	Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.
Päätös	Hannele Heikkilä-Tuomaala esitti pykälien 251 ja 252 käsittelyjärjestyksen vaihtamista keskenään. Puheenjohtaja totesi, että Heikkilä-Tuomaalan esitys ei saanut kannatusta ja totesi, että se raukesi kannattamattomana. Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 239

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksessa esitellään seuraavat asiat:

- talousarvio 2023
- kunnanhallituksen sisäinen viestintä

Päätös

Sivistysjohtaja Elina Vehkala saapui kokoukseen klo 18.14 ja esitteli osaltaan sivistysosaston talousarvio 2023 tilanteen.

Tekninen johtaja Hannu Komu saapui kokoukseen klo 18.20 ja esitteli yhdessä Vehkalan kanssa asiakohdan Kirkkomännikön rakennushanke 2022.

Vehkala ja Komu poistuivat kokouksesta klo 18.27.

Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja Teija Eskola oli läsnä kokouksessa klo 18.27-18.58 ja esitteli asiakohdat Hyvinvointikatsaus 2022, Tyrnävän kunnan selvitys Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle sekä Hallintosääntömuutos.

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula oli läsnä kokouksessa klo 18.58-19.37 ja esitteli asiakohdat Kaavoitustoimikunnan nimeäminen, Valtuustolaoite Tyrnävän kunnan ja Temmeksen Meijerikylän kehittämiseksi sekä Valtuustoaloite koskien Temmeksen aluetta.

Esitellyt asiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

Otto-oikeusasiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 240

Oheismateriaalina on jäljennökset päätöksistä viranhaltijoittain sekä muuta aineistoa ajankohtaisista asioista.

Lautakuntien pöytäkirjat: Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.10.2022

Viranhaltijapäätökset: **Kunnanjohtajan päätökset**

Hankinnat:

19.10.2022 § 3 / Kauppakirja Oulunseudun Monipalvelu Yhtymä Oy / Tyrvään kunta

Henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset:

- 19.10.2022 § 3 / Kehittämispäällikön tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen

Talous- ja hallintojohtajan päätökset:

Henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset:

- 26.10.2022 § 7 / Palkan tarkistaminen / tietohallintopäällikkö

Teknisen johtajan päätökset:

Omakotitalotontin vuokrauspäätökset:

Omakotitalotontin kauppakirjan hyväksymispäätökset:

- 18.10.2022 § 7

- 18.10.2022 § 8

Päätösehdotus Toimielin merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä päätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Kirkkomännikön rakennushanke 2022

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 241

167/10.03.02.00/2022

Asian aiempi käsittely

Asianumero 227/670/2022

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta § 73 24.5.2022

Tekninen lautakunta § 70 24.5.2022

Kunnanhallitus § 142 30.5.2022

Kunnanvaltuusto § 40 6.6.2022

SIVHYV § 73

Valmistelu: Sivistysjohtaja Elina Vehkala p. 040 5683 404 ja tekninen johtaja Tomi Leinonen puh. 040 1884 287

Kirkkomännikön koulun vanhan 50-luvulla rakennetun osan pitkään jatkuneiden sisäilmaongelmien ja kuntotutkimusten perusteella koulurakennus on ollut suljettuna 10.1.2022 alkaen. Opetus on järjestetty korvaavissa tiloissa Kuulammen, Murron ja Rantaroustin kouluissa. Koulurakennuksessa on ennen sulkemista järjestetty myös vapaan sivistystyön ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen toimintaa.

Sivistys- ja hyvinvointiosastolla tehtyjen tarveselvitysten perusteella esitetään, että Kirkkomännikön koulun tontille rakennetaan uudisrakennus, johon tulee tilat varhaiskasvatuksen, opetus- ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tarpeisiin. Tavoite on suunnitella rakennus, joka olisi mahdollisimman monikäyttöinen, muunneltava, energiatehokas, terveellinen ja turvallinen. Tyrvävä on mukana HINKU-kuntaverkostossa (ilmastonmuutoksen edelläkävijöiden verkosto), joten rakennus toteutetaan HINKU-kriteerien mukaisena.

Rakennuksen arvioitu tilatarve on noin 2 000 m². Rakennus toteutetaan yksikerroksisena, L- tai U-muotoisena ja rakennusmateriaalina on hirsi. Toteutustapana esitetään KVR (kokonaisvastuu) urakkaa. Samassa yhteydessä kunnostetaan koulun piha-alueet rakennuksen käyttäjäryhmien tarpeita vastaaviksi ja ympäristöön sopiviksi.

Kirkkomännikön koulun tontilta puretaan koulun keittiö-, ruokala- ja asuntolaosat, jotta tontille saadaan riittävästi rakennusoikeutta uudisrakennusta varten.

Rakennushankkeen alustava aikataulu on suunniteltu seuraavaksi: tilatarpeiden ja laadullisten tavoitteiden tarkennus, kilpailutus ja suunnittelu 6–12 / 2022 ja rakentaminen 1–12 / 2023. Tavoitteena on, että rakennus olisi käytössä kevätlukukaudella 2024.

Alustava hinta-arvio uudisrakennukselle on noin 3 300 €/m² ja piha-alueelle noin 300 000 €. Purkukustannusten hinta-arvio on noin 200 000 €.

Kunnanhallitus

Sivistysjohtaja:

Lautakunta esittää lausuntonaan

- 1) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle L- tai U-muotoisen noin 2 000 neliön 1-kerroksisen muunneltavan hirsiuudisrakennushankkeen (koulu-, varhaiskasvatus- ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tilat) rakentamista Kirkkomännikön koulun tontille
- 2) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että hanke toteutetaan KVR-urakkana
- 3) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kirkkomännikön koulun ruokala-, keittiö- ja asuntolaosa puretaan
- 4) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kirkkomännikön koulun piha kunnostetaan samassa yhteydessä käyttäjäryhmille soveltuvaksi virikkeiseksi ympäristöksi
- 5) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahan varaamista hankkeen toteuttamista varten vuosille 2022 ja 2023

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta:

Hyväksyttiin.

TEKLA § 70

Valmistelu: Sivistysjohtaja Elina Vehkala p. 040 5683 404 ja tekninen johtaja Tomi Leinonen puh. 040 1884 287

Kirkkomännikön koulun vanhan 50-luvulla rakennetun osan pitkään jatkuneiden sisäilmaongelmien ja kuntotutkimusten perusteella koulurakennus on ollut suljettuna 10.1.2022 alkaen. Opetus on järjestetty korvaavissa tiloissa Kuulammen, Murron ja Rantaroustin kouluissa. Koulurakennuksessa on ennen sulkemista järjestetty myös vapaan sivistystyön ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen toimintaa.

Sivistys- ja hyvinvointiosastolla tehtyjen tarveselvitysten perusteella esitetään, että Kirkkomännikön koulun tontille rakennetaan uudisrakennus, johon tulee tilat varhais- kasvatuksen, opetus- ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tarpeisiin. Tavoite on suunnitella rakennus, joka olisi mahdollisimman monikäyttöinen, muunneltava, energiatehokas, terveellinen ja turvallinen. Tyrvävä on mukana HINKU-kuntaverkostossa (ilmastonmuutoksen edelläkävijöiden verkosto), joten rakennus toteutetaan HINKU-kriteerien mukaisena.

Rakennuksen arvioitu tilatarve on noin 2 000 m². Rakennus toteutetaan yksikerroksisena, L- tai U-muotoisena ja rakennusmateriaalina on hirsi. Toteutustapana esitetään KVR (kokonaisvastuu) urakkaa. Samassa yhteydessä kunnostetaan koulun piha-alueet rakennuksen käyttäjäryhmien tarpeita vastaaviksi ja ympäristöön sopiviksi.

Kunnanhallitus

Kirkkomännikön koulun tontilta puretaan koulun keittiö-, ruokala- ja asuntolaosat, jotta tontille saadaan riittävästi rakennusoikeutta uudisrakennusta varten.

Rakennushankkeen alustava aikataulu on suunniteltu seuraavaksi: tilatarpeiden ja laadullisten tavoitteiden tarkennus, kilpailutus ja suunnittelu 6–12 / 2022 ja rakentaminen 1–12 / 2023. Tavoitteena on, että rakennus olisi käytössä kevätlukukaudella 2024.

Alustava hinta-arvio uudisrakennukselle on noin 3 300 €/m² ja piha-alueelle noin 300 000 €. Purkukustannusten hinta-arvio on noin 200 000 €.

Tekninen johtaja:

Lautakunta esittää lausuntonaan

- 1) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle L- tai U-muotoisen noin 2 000 neliön 1-kerroksisen muunneltavan hirsiuudisrakennushankkeen (koulu-, varhaiskasvatus- ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tilat) rakentamista Kirkkomännikön koulun tontille
- 2) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että hanke toteutetaan KVR-urakkana
- 3) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kirkkomännikön koulun ruokala-, keittiö- ja asuntolaosa puretaan
- 4) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kirkkomännikön koulun piha kunnostetaan samassa yhteydessä käyttäjäryhmille soveltuvaksi virikkeiseksi ympäristöksi
- 5) kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahan varaamista hankkeen toteuttamista varten vuosille 2022 ja 2023.

Tekninen lautakunta:

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

- 1) L- tai U-muotoisen noin 2 000 neliön 1-kerroksisen muunneltavan hirsiuudisrakennushankkeen (koulu-, varhaiskasvatus- ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tilat) rakentamista Kirkkomännikön koulun tontille
- 2) kohdan 1) hanke toteutetaan KVR-urakkana
- 3) purkaa Kirkkomännikön koulun ruokala-, keittiö- ja asuntolaosan hankkeen osana
- 4) kunnostaa Kirkkomännikön koulun pihan samassa yhteydessä käyttäjäryhmille soveltuvaksi virikkeiseksi ympäristöksi
- 5) varata lisämäärärahan hankkeen toteuttamista varten vuosille 2022 ja 2023.

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus: Hyväksyttiin.

KVALT § 40

Kunnanvaltuusto: Hyväksyttiin.

Valmistelija Tekninen johtaja Hannu Komu, p. 040 544 0329

Kunnanvaltuusto on 6.6.2022 § 40 hyväksynyt Kirkkomännikön rakennushankkeen, jonka laajuus on ollut noin 2000 m² ja kustannukset noin 7 000 000 €. Hankesuunnittelu käynnistettiin elokuussa, jolloin laadittiin tarkempi tilaohjelma. Tarkemman tilaohjelman mukaan hankkeen laajuus on noin 3000 m². Tämän myötä suunnitellut kustannukset nousivat noin 3 000 000 € alkuperäiseen päätökseen nähden. Hankkeen laajuuden kasvusta johtuen suunnitellulle tontille uutta rakennusta ei voida toteuttaa enää yksikerroksisena, mikä olisi toiminnan kannalta paras mahdollinen ratkaisu.

Poliittiselle työryhmälle on esitetty 10.10.2022 olemassa olevat vaihtoehdot, joista valikoitui ratkaisu, mikä toteutuessaan pysyisi valtuuston hyväksymässä budjetissa ja laajuudessa.

Kirkkomännikön rakennushanke muuttuu valtuuston § 40 päätöksestä kohdan 1 ja 5 osalta siten, että uudisrakennukseen sijoittuu varhaiskasvatuksen 5 ryhmää (105 lasta) ja esiopetuksen 5 ryhmää (105 lasta). Pyöreälle puolelle keskitetään 1. ja 2. luokan opetus ja vanhasta opettajanhuoneesta remontoidaan yksi luokkatila lisää. Näillä muutoksilla uudisrakennuksen kokonaispinta-ala on noin 2000 m² ja rakennus voidaan toteuttaa yksikerroksisena, L- tai U-muotoisena ja rakennusmateriaalina on hirsi. Hankkeen yhteydessä tontilta puretaan vanhan osan keittiö-, ruokala- ja asuntolaosa sekä kunnostetaan koulun piha-alueet rakennuksen käyttäjäryhmien tarpeita vastavaksi.

Hankkeen toteutusaikataulu on seuraava: hankesuunnittelu ja KVR-kilpailutus 11/2022–4/2023 ja rakentaminen 5/2023–9/2024. Tavoitteena on, että rakennus on käytössä syyloman jälkeen 2024.

Kirkkomännikön koulun laajennusosasta on tehty mittavat rakenne- ja kosteustekniset tutkimukset ja korjaustyöselostus vuoden 2020 lopulla. Tutkimuksen mukaan rakennus on ikäisekseen hyvässä kunnossa ja suositellut korjaukset on pääsääntöisesti tehty jo vuoden 2021 aikana. Opettajanhuone ei sisällynyt vuoden 2020 tutkimuksiin, mutta siihen tehdään syksyn 2022 aikana tarkemmat tutkimukset ja suunnitelmat.

Alustava hinta-arvio uudisrakennukselle on noin 6 000 000 € ja lisäksi muutostyöt opettajanhuoneeseen / pyöreään osaan, vanhanosan purku ja piha-alueiden kustannus arvio noin 700 000 €.

Kunnanhallitus

Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää Muuttaa § 40 kohdat 1 ja 5 seuraavasti: 1) L- tai U-muotoisen noin 2 000 neliön 1-kerroksisen muunneltavan hirsiuudisrakennushankkeen (varhaiskasvatus ja esiopetus) rakentamista Kirkkomännikön koulun tontille sekä tekemään tarvittavat remontit/muutostyöt opettajanhuoneeseen ja pyöreään osaan. 5) varata investointeihin määräraha hankkeen toteuttamista varten vuosille 2023 ja 2024.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Hyvinvointikatsaus 2022

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 242

142/00.01.02.01/2022

Valmistelija

Teija Eskola, henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja, p. 050 5148 673, Elina Vehkala, sivistysjohtaja, p. 040 568 3404

Hyvinvoinnin edistäminen on Kuntalain 1 § mukaan kunnan perustehtävä ja siten jatkuvaa toimintaa. Terveystieteiden 12 § mukaan kunnan on seurattava asukkaistensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmisteltava laajempi hyvinvointikertomus.

Sote-järjestämislain 6 § mukaan kunnan on

- seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin
- pystyttävä raportoimaan toteutetuista toimenpiteistä
- valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista (Valtuustokausittainen hyvinvointikertomus)
- strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet (Hyvinvointisuunnitelma)
- raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain (Vuosittainen hyvinvointiraportointi).

Tyrvään kunnassa on toiminut vuodesta 2009 alkaen moniammatillinen hyvinvoinnin ja terveyden (Hyte) edistämisen työryhmä. Työryhmän vastuulla on hyvinvointikatsauksen laatiminen vuosittain ja sen raportointi valtuustolle (Khall 19.12.2011 § 266).

Esityslistan liitteenä on Hyte -ryhmän valmisteleva Hyvinvointikatsaus 2022.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Hyvinvointikatsauksen 2022 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Hyvinvointikatsaus 2022

Kunnanhallitus

Äitienpäiväkunniamerkkiesitykset vuodelle 2023**Kunnanhallitus 31.10.2022 § 243**

112/00.05.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto pyytää esityksiä vuoden 2023 äitienpäiväkunniamerkkien saajiksi. Kunniamerkkien myöntämisperusteena ovat ehdokkaan ansiot lasten ja nuorten esimerkillisenä kasvattajana, perhe-elämän ja vanhemmuuden edistäjänä sekä laajemminkin yhteisvastuullisena toisista huolehtimisen ja välittämisen turvaajana.

Ehdokkaiden alaikäraja on 40 vuotta. Pyrkimyksenä on, että palkittavat äidit edustavat mahdollisimman erilaisia ryhmiä: ansiotyössä käyviä, yksinhuoltajia, maaseudun emäntiä jne. sekä myös eri vähemmistöryhmiä, kuten romaneja, saamelaisia ja maahanmuuttajia. Ehdokkaiden tulee edustaa tasapuolisesti tämän päivän äitejä myös ikänsä puolesta. Lasten lukumäärä ei ole määräävä peruste palkitsemiselle.

Biologisten äitien lisäksi myös adoptioäitejä ja sijaisäitejä voidaan esittää palkittavaksi. Huomioon otetaan myös laajempi yhteiskunnallinen kasvatustavastuu ja toiminta esim. lastensuojelu- ja perhejärjestöissä, nuoriso- ja urheilujärjestöissä, koululautakunnassa sekä vanhempainyhdistyksissä. Ammatissaan kasvattajina toimiville äitienpäiväkunniamerkkejä ei ole tarkoitus myöntää.

Vähintään puolet ritarikunnille menevistä esityksistä kohdistetaan kuntien, järjestöjen tai vastaavien yhteisöjen tekemiin esityksiin. Enintään puolet kohdistetaan palkittaviksi esitettyjen äitien omien lasten jättämiin hakemuksiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus tekee esityksensä äitienpäiväkunniamerkin saajista.

Päätöksestä laaditaan erillinen muistio.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Kiinteistöveroprosentti 2023**Kunnanhallitus 31.10.2022 § 244**

128/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kaikki kiinteistöt eivät ole veronalaisia. Laissa on lueteltu osittain tai kokonaan kiinteistöverosta vapaat kiinteistöt, joita ovat mm. metsät ja maatalousmaat, torit, kadut ja yleiset tiet.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja. Kiinteistöveroprosenteista päättää valtuusto laissa säädettyjen raja-arvojen puitteissa.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Rajat, joiden välille kiinteistöveroprosentit voidaan lain mukaan määrätä, ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93-3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00
- Yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja maapohjan kiinteistöveroprosentti voidaan erikseen kunnanvaltuuston päätöksellä määrätä muuten kiinteistöveroprosenteista säädettyä alhaisemmaksi, mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällöin kiinteistöveroprosentti voi olla 0,00-2,00. Yleishyödyllisiltä yhteisöltä kerätyn kiinteistöveron määrä on ollut noin 12.000 euroa.

Tyrvään kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2022 ovat:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54
3. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12
4. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1
5. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00.

Kunnanhallitus

Kiinteistöveron tilitetty määrä vuonna 2020 oli 842.527 euroa ja vuonna 2021 932.132 euroa. Vuoden 2022 talousarviossa kiinteistöveron määräksi on arvioitu 900.000 euroa. Kiinteistövero kertyy suurimmaksi osaksi verotusvuonna.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- 1) Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12
- 2) Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54
- 3) Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12
- 4) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1
- 5) Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
- 6) Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Kunnallisveroprosentti 2023

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 245

129/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a ja b §:ien kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa vuodelle 2023 tuloveroprosentin prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: 12,64 prosenttiyksikköä. Siten soteuudistuksen voimaantulon 55 §:n mukaan kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Kunnan voimassa oleva tuloveroprosentti on 22,00 %. Vuoden 2023 veroprosentti on $22,00 - 12,64 = 9,36$ %

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää Tyrvään kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2023 9,36%.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Hallintosäännön muutos

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 246

163/00.01.01.00/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300 Kunnanvaltuusto on tarkistanut Tyrvään kunnan hallintosääntöä viimeksi 7.6.2021 §42. Sosiaali- ja terveystalvelujen sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja niiden toiminnot siirretään kunnilta hyvinvointialueille 1.1.2023. Tämä tuo tarpeen päivittää kunnan hallintosääntöä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön muutoksineen siten, että säännöt astuvat voimaan 1.1.2023. Samalla kumotaan edellinen 7.6.2021 hyväksytty hallintosääntö. Tyrvään kunnan hallintosäännön lisäksi kunnan toimintaa ohjataan seuraavin valtuuston aikaisemmin hyväksymin säännöin: - konserniohje - valtuuston työjärjestys - luottamushenkilöiden palkkiosääntö - rakennusjärjestys.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Liitteet	Liite 2 Hallintosääntö 2022

Kunnanhallitus

Kaavoitustoimikunnan nimeäminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 247

168/00.00.01.04/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300 Kaavoitustoimikunnan tehtävä on ohjata kunnan kaavoitusta ja maanhankintoja kunnanhallituksen alaisuudessa. Kunnanhallitus voi suoraan lain nojalla asettaa toimikuntia määrätyn tehtävän hoitamista varten.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus perustaa toimikaudekseen kaavoitustoimikunnan ja nimeää sen jäseniksi kunnanjohtajan, teknisen johtajan, kehittämispäällikön, kunnanhallituksen puheenjohtajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä kaksi muuta jäsentä. Hallitus nimeää kaavoitustoimikunnan puheenjohtajaksi kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä kaavoitustoimikunnan sihteeriksi kehittämispäällikön.
Päätös	Kunnanjohtajan kokouksessa antama muutettu päätösesitys: Kunnanhallitus perustaa toimikaudekseen kaavoitustoimikunnan, jolla ei ole päätäntävaltaa, ja nimeää sen asiantuntijajäseniksi kunnanjohtajan, teknisen johtajan, kehittämispäällikön sekä varsinaisiksi jäseniksi kunnanvaltuuston puheenjohtajan, kunnanhallituksen puheenjohtajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä kaksi muuta jäsentä. Hallitus nimeää kaavoitustoimikunnan puheenjohtajaksi kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä kaavoitustoimikunnan sihteeriksi kehittämispäällikön. Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösesityksen ja nimesi toimikunnan kahdeksi muuksi jäseneksi Jari Matinollin sekä Minna Matinlaurin.

Kunnanhallitus

Tyrvään kunnan selvitys Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 189

Asian aiempi käsittely:

KHALL § 39 14.2.2022

KVALT § 7 21.2.2022

KHALL § 159 20.6.2022

TYRNÄVÄN KUNNAN SELVITYS POHJOIS-POHJANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE

817/300/2021

KHALL § 39

Valmistelu: hallinto- ja talousjohtaja Jarno Kilpinen, puh 040 486 8300.

Selvityksen taustaa

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Pohjois-Pohjanmaan kunnilta/ kuntayhtymiltä vastuu siirtyy Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annettu laki 616/2021 (myöhemmin VPL) tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26.1 §:n mukaan kunnan/kuntayhtymän on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Muihin kuin 20 §:ssä tarkoitettuihin sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä sekä alueen pelastustoimea hoitaviin kuntayhtymiin sovelletaan, mitä kunnasta säädetään 22–26, 28–31 ja 42 §:ssä.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan/kuntayhtymän antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §).

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai

Kunnanhallitus

pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa (VPL 26.2 §).

Kunnan on täydennettävä edellä tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi (VPL 26.3 §).

Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa (VPL 40 §).

Kuntaliiton tulkinnan mukaan lähtökohta on se, että kunnan selvityksen antaa kunnan valtuusto, mikäli hallintosäännössä ei toisin määrätä.

Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välissä vuokrasopimuksissa. Asetusluonnos on lausunnolla kunnissa 24.1.2022 saakka. Keväällä 2022 valmistunee lopullinen asetus, jolla ohjeistetaan siirtymäkauden (v.2023–2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaantulolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.

Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät tilat Tyrvään kunnan osalta ilmoitetaan kohdassa vuokravastuut, luettelo liitteeksi.

Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin omistamat toimitilarakennukset siirtyvät kokonaisuudessaan hyvinvointialueen omistukseen.

Kunnanhallitus

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset huomioidaan 1.1.2023 alkavissa kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaannpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalvelujen tuottaminen.

Selvitys Tyrvään kunnan siirtyvästä omaisuudesta ilmoitetaan kohdassa siirtyvä irtain omaisuus.

Selvitys siirtyvistä sopimuksista

Voimaannpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päättyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021 – 31.12.2022.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on hankkinut Cludia-sopimustenhallintajärjestelmän, johon kunta on tallentanut siirtyvät sopimukset. Siirtyvät tilavuokrasopimukset ja muut sopimukset ilmoitetaan erillisellä liitteellä, jonka hyvinvointialue toimittaa kullekin kunnalle erikseen Cludia sopimustenhallintajärjestelmästä. Kunta antaa sopimuksista lisätiedot myös selvityspohjassa sopimuksista pyydettyihin kysymyksiin.

Tyrvään kunta ehdottaa, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät liitteessä mainitut sopimukset.

Selvitys siirtyvistä vastuista

Tyrvään kunta ehdottaa, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät liitteessä mainitut sopimuksiin ym. liittyvät vastuut.

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljelle jääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä

Voimaannpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhteitaan jatketaan ilman päivänkään keskeytystä. Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työsopimuksen / viranhoitomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen.

Tyrvään kunta antaa liitteenä olevan arvion Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto:

1. Antaa Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle liitteiden mukaisen selvityksen,

2. Esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Tyrvään kunnalta Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle,

Kunnanhallitus

3. Varaa Tyrvään kunnalle oikeuden täydentää annettua selvitystä ja

4. Valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteinä oleviin selvityksiin.

Kunnanhallitus:

Hyväksyttiin.

KVALT § 7

Kunnanvaltuusto:

Hyväksyttiin.

KHALL § 159

Valmistelu: asiahallintavastaava Jaana Koski, p. 050 316 8773.

Helmikuussa annettua selvitystä täydennetään seuraavasti:

Selvitys käytössä olevista toimitiloista:

Toimistotilojen vuokrissa on huomioitu yhteiskäyttötilojen käyttö. Kokoustilojen käytöstä veloitetaan Tyrvään kunnan tilaohjelman mukaisesti.

Selvitykseen on lisätty tieto siitä, että terveyskeskuksen kiinteistössä sijaitseva Tyrvään kunnan päätearkiston arkistotila ei siirry vuokralle hyvinvointialueelle.

Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta:

Irtain omaisuus on muulta osin tasearvoltaan nolla. Sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä oleva irtain omaisuus siirtyy hyvinvointialueelle, vaikkei se näy taseessa.

Selvitys siirtyvistä sopimuksista:

Selvitykseen helmikuun jälkeen lisätyt sopimukset näkyvät liitteessä ensimmäisenä.

Jaettavien sopimusten osalta neuvotellaan Tyrvään kunnan, hyvinvointialueen sekä palveluntuottajan kesken, kuinka jako voidaan toteuttaa.

Selvitys siirtyvistä vastuista:

Selvitystä on täydennetty leasing-sitoumusten osalta.

Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä:

Selvitystä on täydennetty nuorten työpajatoiminnan henkilöstön osalta.

Kunnanhallitus

Kunnanjohtaja: Hyväksytään täydennetty selvitys. Varataan oikeus täydentää selvitystä vuoden 2022 loppuun saakka.

Kunnanhallitus: Hyväksyttiin

Kunnanhallitus 05.09.2022

Asianumero: 63/03.03/2022

Valmistelija Asiahallintavastaava Jaana Koski, p. 050 316 8773.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen 24.8.2022 päivätty kirje liitteineen on tämän kokousasian liitteenä.

Hyvinvointialue pyytää kunnalta seuraavia asioita:

1. Kunnan täytyy tarkistaa, että se edelleen esittää listauksessa olevien sopimusten siirtämistä hyvinvointialueelle. Jos listaus sisältää sopimuksia, joita kunta ei enää esitä siirtyväksi, tulee kunnan merkitä nuo sopimukset listaukseen. Tällaisia voivat olla esimerkiksi jo päättyneet sopimukset.
2. Näistä edellä 1-kohdassa siirrettäväksi esitettävistä sopimuksista kunnan tulee tehdä päätös ao. toimielimessä. Mikäli jotakin sopimusta ei ole käsitelty kunnassa 23.9.2022 mennessä, kunnan tulee merkitä tästä tieto listaukseen.
3. Kunnan täytyy **viimeistään 23.9.2022** palauttaa tarkistettu Excel-listaus. Lisäksi kunnan tulee ilmoittaa tieto siitä, mitkä toimielimet ovat siirtyviä sopimuksia käsitelleet ja käsittelypäivät. Tietoa toimielinkäsittelyistä ja niiden ajankohdista ei tarvitse kuitenkaan ilmoittaa sopimuskohteisesti.

Lisäksi hyvinvointialue vaatii VPL 13 §:n mukaisesti asiakaskohtaisten sopimusten siirtämistä hyvinvointialueen Cloudiaan.

Tyrvään kunta on käsitellyt kaikki tällä hetkellä Cloudiassa olevat sopimukset asianomaisissa toimielimissä (viimeisin käsittely KHALL § 159 20.6.2022). Liitteenä olevaan taulukkoon on merkitty tällä hetkellä tiedossa olevat ei-siirrettävät sopimukset. Mahdolliset puuttuvat sopimukset lisätään Cloudiaan syksyn 2022 aikana. Asiakaskohtaisten sopimusten siirto hyvinvointialueen Cloudiaan aloitetaan syyskuussa 2022.

Valmistelijan päätösehdotus:

Tyrvään kunta ehdottaa hyvinvointialueen toimittaman Excel-listauksen sopimusten siirtämistä hyvinvointialueelle liitteenä olevan päivitetyn taulukon mukaisesti.

Kunnanhallitus

Asiakaskohtaiset sopimukset siirretään viranhaltijatyönä hyvinvointialueen Cloudiaan vuoden 2022 aikana. Myös muita sopimuksia päivitetään tarvittaessa hyvinvointialueen Cloudiaan.

30.6.2022 jälkeen Cloudiaan siirretyt sopimukset käsitellään kunnanhallituksessa Tyrvään kunnanvaltuuston valtuutuksen mukaisesti (KVALT § 7 21.2.2022).

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 248

63/03.03/2022

Valmistelija Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja Teija Eskola, p. 050 514 8673

Tyrvään kunta on täydentänyt sopimustietoja liitteenä olevaan Excel-
taulukkoon. Tyrvään kunta ehdottaa hyvinvointialueen toimittaman Excel-
listauksen sopimusten siirtämistä hyvinvointialueelle liitteenä olevan
taulukon mukaisesti.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus Hyväksytään liitteenä olevat täydennetyt tiedot.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet
Liite 3 Tyrvään sopimukset 1.7.2022-30.9.2022

Kunnanhallitus

Yhtiökokousedustaja / Tyrvään vesihuolto Oy

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 249

117/00.05.01/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300 Tyrvään Vesihuolto Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään tiistaina 8.11.2022 klo 9.00 alkaen Tyrvään kunnantalolla. Kunta omistaa 68 kpl yhtiön osaketta, mikä vastaa 68 % yhtiön koko osakekannasta. Tyrvään Vesihuolto kuuluu Tyrvä -konserniin. Yhtiökokouksen asialistalla on hallituksen täydentäminen eronneen jäsenen ja varajäsenen tilalle. Vuonna 2022 varsinaisen yhtiökokouksen edustajaksi valittiin Vesa Anttila ja varaedustajaksi Jarno Kilpinen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnahallitus valitsee kokousedustajan ja tälle varahenkilön sekä antaa tarvittavan ohjeistuksen.
Päätös	Ylimääräisen yhtiökokouksen edustajaksi valittiin Vesa Anttila ja varaedustajaksi Jarno Kilpinen. Kokousedustajalle annettiin ohjeistuksena valita yhtiön hallituksen jäseneksi Hannu Komu sekä hänelle varajäseneksi Juha Petäjäniemi.

Kunnanhallitus

Valtuustoaloite / Yleishyödyllisten yhdistysten toiminnan tukeminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 250

134/00.01.02.02/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300 Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen valtuustoryhmä, Kansallisen Kokoomuksen valtuustoryhmä sekä Heikkilä-Tuomaala ja Kauppi jättivät valtuustoaloitteen yleishyödyllisten yhdistysten toiminnan tukemisesta 3.10.2022 pidetyssä valtuuston kokouksessa. Aloitteessa esitetään selvitettäväksi yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistöveron nolla prosentoin asettamisen vaikutukset kunnan talouteen. Valtuutetuille 3.10. kerrotun mukaisesti viimeksi valmistuneen verotustietojen mukaan yleishyödylliset yhdistykset maksoivat kiinteistöveroja noin kahdentoistatuhannen euron verran. Mikäli yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistökanta on tuosta kasvanut, niin on mahdollista, että yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistöveron nolla prosentoin asettamisen vaikutukset kunnan talouteen olisivat hieman suuremmat. Kuitenkin voidaan arvioida, että vaikutukset kunnan talouteen olisivat alle 15.000 euroa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Tehdyn selvityksen perusteella kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Valtuustoaloite Tyrnävän kunnan ja Temmeksen Meijerikylän kehittämiseksi

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 251

132/00.01.02.02/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300 Valtuutetut Heikkilä-Tuomaala, Pokka, Törmä sekä 18 muuta valtuutettua tekivät valtuustoaloitteen 3.10. pidetyssä valtuuston kokouksessa, missä he esittävät että Tyrnävän kunta käynnistää Tyrnävän kunnan kehittämiseksi maahankinnat sekä yritys- ja asuintonttien kaavoitukset Temmeksen kylässä. Maanhankinta-asiaa on selvitetty Keskustan valtuustoryhmän keväisen aloitteen mukaisesti. Yritys- ja asuintonttien kaavoituksen tarvetta ja ajoittumista selvitetään osana jatkuvaa yhdyskuntasuunnittelun työtä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Asian käsittelyä jatketaan maankäyttösuunnitelman viimeistelyn sekä muun maankäytön kehittämisen yhteydessä. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittelystä.
Päätös	Heikkilä-Tuomaala esitti, että valtuusto ottaa aloitteessa mainitut toimenpiteet huomioon talousarvio 2023 valmistelussa ja päätöksenteossa. Puheenjohtaja totesi, että Heikkilä-Tuomaalan tekemä esitys ei saanut kannatusta ja totesi, että se raukesi kannattamattomana. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Valtuustoaloite koskien Temmeksen aluetta

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 252

162/00.01.02.02/2022

Asian aiempi käsittely:

Asianumero: 85/020/2022

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 62

KHALL § 62

Valmistelu: talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen p. 040 4868 300.

Keskustapuolueen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen koskien Temmeksen aluetta. Aloitteessa esitetään käynnistettäväksi selvitys, missä kartoitetaan paikallisten maanomistajien halukkuutta myydä maata kunnalla. Aloitteessa esitetään myös, että kunta tarjoaa vesi- ja viemäriliittymät tietyille aloitteessa luetelluille tonteille, joissa rakentaminen alkaa vuosina 2022 tai 2023.

Kunnanjohtaja:

Aloite annetaan hallinto- ja kehittämisosastolle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus:

Hyväksyttiin.

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen p.040 4868 300

Temmeksen meijerikylän asemakaava-alue muodostuu kolmesta rakennuskaavasta, jotka ovat peräisin rakennuslain ajalta vuosilta 1982-1995. Meijerikylän kaava-alueella kunnan maaomaisuus on ollut pieni, toisaalta rakentamispainetta ei ole ollut.

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula on valtuustoaloitteen mukaisesti kartoittanut mahdollisia alueita, jotka sopisivat kehityskohteiksi ja sitä kautta kunnalla olisi kiinnostus maan hankintaan keskeiseltä meijerikylän alueelta. Kehittämispäällikkö on selvittänyt kyseisten alueiden maanomistukset ja ollut yhteydessä maanomistajiin tiedustellen heidän halukkuuttaan myydä maata kunnalle tehdyn aloitteen mukaisesti. Käydyistä keskusteluista annetaan suullinen raportti kunnanhallitukselle.

Vesi- ja viemäriliittymien tarjontaan ei ole vuodelle 2022 varattu määrärahoja. Kyseiset liittymät kustantavat 3940,48€ per liittymät. Tämä on samansuuruinen tuki aiemmin voimassa olleen kokeilun euron tontti -kampanjan kanssa, joka ei tuottanut yhtään tonttikauppaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen käsitellyksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Aloite / Ilmanpainemittari abc aseman yhteyteen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 253

150/00.01.02.02/2022

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300
	Kuntalain 23§ mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä aloite kunnan toimintaa koskevassa asiassa.
	Hannu Korkala on tehnyt aloitteen ilmanpainemittarin saamiseksi abc aseman yhteyteen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa, että tehty aloite ei kuulu kunnan toimintaan eikä anna aihetta toimenpiteisiin. Hallitus toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite 4 Aloite / Ilmanpainemittari abc aseman yhteyteen

Kunnanhallitus

Valtuuston 3.10.2022 täytäntöönpanot

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 254

159/00.03.01/2022

Valmistelija	Palvelusihteeri Sara Kämäräinen p. 050 3165 938
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa kunnanvaltuuston 3.10.2022 päätökset laillisiksi ja toteaa etteivät ne ylitä kunnan toimivaltaa. Kunnanhallitus panee täytäntöön seuraavin toimenpitein: § 47-49 Järjestäytymisasiat - ei toimenpiteitä § 50 Kunnanvaltuuston koollekutsuminen - päätös tiedoksi valtuutetuille. § 51 Sidonnaisuusilmoitukset - ei toimenpiteitä. § 52 Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat - ei toimenpiteitä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 255

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Koulutuskuntayhtymä OSAO

- yhtymähallituksen 31.10.2022 esityslista

Verohallinto

- Tiedote 13.10.2022 / Verovuoden 2021 luonnollisten henkilöiden tuloverotuksen julkisten tietojen luovuttaminen kunnanhallituksille.

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Heikkilä-Tuomaala toi hallituksen tietoon, että joillakin yksityisillä tiekunnilla on haasteita saada tarjouksia aurausurakoinnista.

Kunnanhallitus

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 237, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242, § 244, § 245, § 246, § 248, § 250, § 251, § 252, § 254, § 255

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 243, § 247, § 249, § 253

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tyrvään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Tyrvään kunta / kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: Tyrvään kunta

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

Käyntiosoite: Kunnankuja 4, 91800 Tyrvää

Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi

Faksinumero: -

Kunnanhallitus

Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrvään kunnan kirjaamosta.