

Tekninen lautakunta

Aika 22.08.2023 klo 17:30 - 18:03

Paikka Tyrvään kunnantalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 54	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 55	Ajankohtaiset asiat	5
§ 56	Otto-oikeusasiat	6
§ 57	Lausunto arviointikertomuksessa 2022 esitetyistä toimenpiteistä / Tekninen lautakunta	7
§ 58	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	10

Tekninen lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karppinen Kari	Puheenjohtaja	
	Matinolli Jari	Varapuheenjohtaja	
	Alapirtti Mirka	Jäsen	
	Bäckman Tarja	Jäsen	
	Hietikko Veli-Matti	Jäsen	
	Junttila Anita	Jäsen	
	Kauppi Pasi	Jäsen	
	Lithovius Helena	Jäsen	
	Ojala Timo	Jäsen	
Muu	Komu Hannu	Tekninen johtaja	
	Heikkilä-Tuomaala Hannele	Kunnanhallituksen edustaja	
	Mikkonen Teija	Pöytäkirjanpitäjä	
	Arffman Veikka	Nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Kari Karppinen
puheenjohtaja

Teija Mikkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

53 - 58

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Tyrnävällä 22.8.2023

Mirka Alapirtti
pöytäkirjantarkastaja

Anita Junttila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.tyrnava.fi 29.08.2023

Sara Kämäräinen
ilmoitustaulunhoitaja

Tekninen lautakunta

Kokouksen järjestäytyminen

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 53

Päätösehdotus	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Tässä kokouksessa pöytäkirjantarkastajina toimivat Mirka Alapirtti ja Anita Junntila.

Tekninen lautakunta

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 54

Päätösehdotus Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

Ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 55

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsauksessa esitellään seuraavat asiat:

Päätös

Ajankohtaiset asiat merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

Otto-oikeusasiat

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 56

Oheismateriaalina on jäljennökset päätöksistä viranhaltijoittain sekä muuta aineistoa ajankohtaisista asioista.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

Rakennustarkastaja:

Rakennuslupapäätökset 10.6.-31.7.2023

Kunnallistekniikkapäällikkö:

§ 1 Hirvelän asemakaava-alueen valaistuksen suunnittelijan valinta

§ 2 Kuulammen koulun vesikaton pinoitus 2023

Ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö:

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä päätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

Lausunto arviointikertomuksessa 2022 esitetyistä toimenpiteistä / Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 57

92/00.04.00/2023

Valmistelija

Palvelusihteeri Teija Mikkonen, p. 044 497 1051

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaan arvioida ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2022 on tuotu valtuustolle toimenpiteitä varten 12.6.2023 § 30.

Tarkastuslautakunta nostaa esille seuraavat huomiot:

Kiinteistömassaan tulee edelleen kiinnittää vahvasti huomiota. Käyttötarkoituksia ja -astetta tulisi tarkastella ja tarpeettomat kiinteistöt poistaa kirjanpidosta järjestelmällisesti. Myös määrätietoisia kuntotutkimuksia tulee jatkaa ja tarvittaviin toimenpiteisiin ryhtyä.

1. Onko kiinteistöjen kunnossapitoon ohjattu riittävästi resursseja ja onko seuranta riittävää? Miksi kiinteistöjen sähköisten palvelupyyntöjen määrä tippunut voimakkaasti?

Vastaus:

Resursseja oli ja on edelleen riittävästi. Seurantaa voi aina parantaa. Meillä puuttuu kirjallinen tieto kunkin kiinteistön tämänhetkisestä "tilasta".

Palvelupyyntöjen määrään on vaikea löytää yksittäistä syytä. Vuonna 2021 oli ilmeisesti kuitenkin jonkinmoinen "kampanja", jotta ilmoituksia saataisiin tulemaan nimenomaan järjestelmien kautta. Asiaan on voinut vaikuttaa myös mm. Kirkkomännikön koulun toiminnan muutos, Vanhainkoti Kotolan tiivistyskorjaus. Osa pyynnöistä tuli kiinteistöhoitajille edelleenkin puhelimitse tai henkilökohtaisen kontaktin kautta.

2. Investointien toteutumisaste, miljoonalla jäänyt toteuttamatta, miksi?

Vastaus:

Osa investointikohteista ei toteutunut täysimääräisenä tai siirtyi seuraavalle vuodelle, kuten terveyskeskuksen katon korjaus, Murron uuden kaava-alueen kunnallistekniikka ja yleisurheilukentän katsomon korjaus. Kunnanhallituksen alla olevista investoinneista jäi toteutumatta maa-alueiden ja osakkeiden hankinta sekä juhlasillan rakentaminen, joten toteuma jäi 10,58%.

3. Pystyttiinkö säästämään energiaa kunnan kiinteistöissä? Päästiinkö kouluissa energiansäästökampanjalla tuloksiin?

Tekninen lautakunta

Vastaus:

Olemme mukana Motivan energiatehokkuussopimuksessa raporttia ei ole vuodelta 2022 vielä saatavilla. Erillistä, omaa seurantaa meillä ei ole tuon lisäksi.

Koulujen osalta 50/50 energiansäästökampanjan tuloksista ei ole tietoa.

4. Onko kiinteistöjen kehittämissuunnitelmassa tai muissa suunnitelmissa otettu kantaa ja varauduttu energian saannin ja -kustannuksen turvaamiseen. Onko tarkoitus tarkastella esim. kiinteistöjen lämmitysratkaisuja lähitulevaisuudessa?

Vastaus:

Lämmitysratkaisuja mietitään varsinkin niiden kiinteistöjen osalta, joissa lämmityslaitteisto on käyttöikänsä päässä. Remontit toki ovat erittäinkin kalliita ja pitkäikäisiä investointeja, joten niiden osalta pitää olla ”kaukaa” viisas ja valita uusi lämmitysmuoto huolella.

5. Vuonna 2022 toteutettiin asiakastyytyväisyyskyselyitä kotipalveluateria-asiakkaille ja koulujen oppilaille.

Montako on vastannut kyselyyn ja minkälaiseksi ruokapalvelut koettiin?

Vastaus:

Kouluruokakysely tehtiin vuonna 2022 koulujen 3.lkn., 6.lkn., 8lkn. ja August Sahlsten -lukion Tyrvävän 2. vuosikurssin oppilaille. Kyselyyn vastasi 63% oppilaista. Kysely toteutettiin Webropol-kyselyllä. Kouluruokakyselyssä kysyttiin oppilaiden mielipiteitä ja kehitysideoita kouluruokaan ja kouluruokailuun liittyen. Valmiiden vastausvaihtoehtojen arvosteluasteikko oli 4-10, sekä lisäksi annettiin mahdollisuus avoimiin palautteisiin. Kyselyn kokonaisarvosana oli 7,5 (10 maksimi.)

Oppilailta saatiin kehitysideoita toiveruokapäiviin ja erilaisiin teemapäiviin liittyen. Lisäksi vastaajat toivoivat mahdollisuutta koota salaattiataria erilaisista komponenteista. Pääsääntöisesti oppilaat olivat tyytyväisiä tarjottaviin ruokiin ja salaatteihin. Palautetta annettiin myös lyhyestä ruokailuajasta sekä toivottiin täyttävämpää välipalaa pitkiin koulupäiviin.

Kotipalveluateria-asiakkaille tehtiin viisi pikakyselyä. Kyselyissä tiedusteltiin tarjottavan ruuan ulkonäön houkuttelevuutta, makua ja rakennetta sekä annoksen kokoa. Lisäksi annettiin mahdollisuus avoimeen palautteeseen. Kyselyt jaettiin kotiateriapakkausten mukana asiakkaille. Vastaajia oli noin 15-30 / kyselykerta. Kotipalveluateria-asiakkailta saatujen palautteiden avulla pystyimme palvelemaan asiakkaitamme paremmin. Valtaosa kotipalveluateria-asiakkaista oli tyytyväisiä ruokapalveluiden toimintaan sekä tarjottaviin aterioihin. Palautteiden avulla muokkasimme ikäihmisten lounaslistaa enemmän heidän mukaiseksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Komu Hannu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee lausunnon tiedoksi ja välittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Tekninen lautakunta

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 58

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Kunnanvaltuusto 12.6.23 § 33 ote; Eropyyntö luottamustehtävistä / Kauppi
Kunnanvaltuusto 12.6.23 § 35 ote; Eropyyntö luottamustehtävästä /
Manninen
Kunnanvaltuusto 26.6.23 § 43 ote; Eropyyntö luottamustehtävästä /
Alaraappana

Seuraava lautakunnan kokous pidetään ke 20.9.2023 alkaen klo 17.30.

Muut lautakunnan tai esittelijän esiintuomat asiat.

Päätös

Merkitään tiedoksi. Seuraava lautakunnan kokous pidetään esityksestä
poiketen to 21.9.2023 klo 17.30.

Tekninen lautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.