

Kirkonseudun asemakaavan muutoksen luonnos kortteleissa 132-133 valmisteluvaiheen kuulemiseen

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 173

13/10.02.03/2023

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula, p. 040 162 6149

Tyrnävän kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 6.2.2023 § 27 käynnistää Kirkonseudun asemakaavan muutoksen laatimisen. Kaavaa laativaksi konsultiksi valittiin tarjouspyyntöjen perusteella 27.3.2023 § 74 Tilatohtorit Oy ja kaavoituksen seurantaan perustettiin ohjausryhmä. Kunnanhallitus päätti kaavan vireilletulosta 22.5.2023 § 118. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 24.5.–23.6.2023 väliseksi ajaksi.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on Kirkonseudun asemakaava-alueen Kirkkomännikön koulun tontin suunnitteilla olevan rakennushankkeen mahdollistaminen ja voimassa olevan asemakaavan merkintöjen ajantasaisaminen. Muutosalueella mahdollistetaan kirkonkylän keskeisen korttelikonaisuuden monipuolinen kehittäminen huomioiden alueen keskeisen sijainnin, kulttuuriympäristölliset arvot sekä luonnonympäristön erityispiirteet. Erityistä huomioita on kiinnitetty alueella liikkuvien lasten liikenneturvallisuuteen sekä taajaman kuntakuvaan.

Nähtäville asetettava kaavaluonnos ja kaavaselostuksen valmisteluaineisto esitellään kokouksessa. Valmisteluaineistona oleva kaavaluonnos pidetään nähtävillä 1.9.–30.9.2023 mielipiteiden jättämistä varten. Nähtävillä olon aikana järjestetään kaavaluonnosta esittelevä yleisötilaisuus tiistaina 26.9.2023. klo 18-19.30.

Liitteet: Alustava kaavaluonnos, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun valmisteluaineiston ja asettaa kaavaluonnoksen nähtäville 1.9.–30.9.2023 väliseksi ajaksi. Valmisteluaineistoon on mahdollista tehdä teknisiä korjauksia ennen nähtäville panoa.

Päätös

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula oli läsnä kokouksessa klo 18.49-19.14 ja esitteli asian.

Päätösehdotus hyväksyttiin.