

Kunnanhallitus

Aika 28.08.2023 klo 18:00 - 19:23

Paikka Tyrvään kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 169	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 170	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 171	Otto-oikeusasiat	5
§ 172	Ajankohtaiset asiat	6
§ 173	Kirkonseudun asemakaavan muutoksen luonnos kortteleissa 132-133 valmisteluvaiheen kuulemiseen	7
§ 174	Poikkeamishakemus tilalle Rinkkala RN:o 52:8	8
§ 175	Kunnanhallituksen edustaja tekniseen lautakuntaan	10
§ 176	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	11

Kunnanhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suotula Annukka Matinoli Maarit Partanen Marko Heikkilä-Tuomaala Hannele Karppinen Ossi Mällinen Seija Partanen Jari Rusila Tiia	Puheenjohtaja 1. Varapuheenjohtaja 2. Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
Poissa	Patala Heikki Törmä Visa		
Muu	Ylitalo Jussi Myllyoja Emilia Anttila Vesa Kilpinen Jarno Eskola Teija Kumpula Janna	Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Kunnanjohtaja Talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja Kehittämispäällikkö	 paikalla § 172 aikana paikalla § 173 aikana

Allekirjoitukset

	Annukka Suotula puheenjohtaja	Jarno Kilpinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	169 - 176	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty. Tyrvävällä 30.8.2023	
	Seija Mällinen pöytäkirjantarkastaja	Marko Partanen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.tyrnava.fi 04.09.2023

Sara Kämäräinen
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanhallitus

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 169

Päätösehdotus	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Seija Mällinen ja Marko Partanen.

Kunnanhallitus

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 170

Päätösehdotus	Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Kunnanhallitus

Otto-oikeusasiat

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 171

Oheismateriaalina on jäljennökset päätöksistä viranhaltijoittain sekä muuta aineistoa ajankohtaisista asioista.

Lautakuntien pöytäkirjat: Tekninen lautakunta 22.8.2023

Viranhaltijapäätökset: **Kunnanjohtajan päätökset**

Kiinteistönluovutusilmoitukset:

Omakotitalotontin kauppakirjan hyväksymispäätökset:

Talous- ja hallintojohtajan päätökset:

Henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset:

Teknisen johtajan päätökset:

Omakotitalotontin vuokrauspäätökset:

Omakotitalotontin kauppakirjan hyväksymispäätökset:

Päätösehdotus Toimielin merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä päätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 172

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksessa esitellään seuraavat asiat:

- TE24 tilannekatsaus
- Taloudellinen tulos 1-7 / 2023

Päätös

Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja Teija Eskola oli läsnä kokouksessa klo 18.03-18.31 ja esitteli kohdan TE24 tilannekatsaus.

Esitellyt asiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

Kirkonseudun asemakaavan muutoksen luonnos kortteleissa 132-133 valmisteluvaiheen kuulemiseen

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 173

13/10.02.03/2023

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula, p. 040 162 6149

Tyrvään kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 6.2.2023 § 27 käynnistää Kirkonseudun asemakaavan muutoksen laatimisen. Kaavaa laativaksi konsultiksi valittiin tarjouspyyntöjen perusteella 27.3.2023 § 74 Tilatohtorit Oy ja kaavoituksen seurantaan perustettiin ohjausryhmä. Kunnanhallitus päätti kaavan vireilletulosta 22.5.2023 § 118. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 24.5.–23.6.2023 väliseksi ajaksi.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on Kirkonseudun asemakaava-alueen Kirkkomännikön koulun tontin suunnitteilla olevan rakennushankkeen mahdollistaminen ja voimassa olevan asemakaavan merkintöjen ajantasaistaminen. Muutosalueella mahdollistetaan kirkonkylän keskeisen korttelikokonaisuuden monipuolinen kehittäminen huomioiden alueen keskeisen sijainnin, kulttuuriympäristölliset arvot sekä luonnonympäristön erityispiirteet. Erityistä huomioita on kiinnitetty alueella liikkuvien lasten liikenneturvallisuuteen sekä taajaman kuntakuvaan.

Nähtäville asetettava kaavaluonnos ja kaavaselostuksen valmisteluaineisto esitellään kokouksessa. Valmisteluaineistona oleva kaavaluonnos pidetään nähtävillä 1.9.–30.9.2023 mielipiteiden jättämistä varten. Nähtävillä olon aikana järjestetään kaavaluonnosta esittelevä yleisötilaisuus tiistaina 26.9.2023. klo 18-19.30.

Liitteet: Alustava kaavaluonnos, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun valmisteluaineiston ja asettaa kaavaluonnoksen nähtäville 1.9.–30.9.2023 väliseksi ajaksi. Valmisteluaineistoon on mahdollista tehdä teknisiä korjauksia ennen nähtäville panoa.

Päätös

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula oli läsnä kokouksessa klo 18.49-19.14 ja esitteli asian.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Poikkeamishakemus tilalle Rinkkala RN:o 52:8

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 174

288/10.03.00.02/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jouko Parviainen, p. 040 486 6702

Haetaan poikkeamislupaa yleiskaavamääräyksestä kiinteistöllä 859-401-52-8 olevalle vapaa-ajan rakennukselle ja sen muuttamiselle asuinrakennukseksi. Vapaa-ajan rakennus sijaitsee Kylmäläntien varressa, osoitteessa Kylmäläntie 125. Alueella on voimassa Oulun Seudun YK 2020.

Naapureita (2) on kuultu henkilökohtaisesti. Huomautuksia rakennushankkeen takia ei ole jätetty.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n "poikkeamisen edellytykset" mukaan rakentaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakentamisella ei saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittävää haitallisia ympäristö tai muita vaikutuksia.

Oulun seudun yleiskaava 2020

Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön. Alueelle voidaan sijoittaa maa- ja metsätalouteen tai muuhun alueelle soveltuvaan elinkeinotoimintaan liittyviä asuinrakennuksia. Erityisistä syistä alueelle voidaan sijoittaa myös muita asuinrakennuksia. Rakennukset on sijoitettava siten, ettei niistä aiheudu maisema- eikä ympäristöhaittaa.

Suunnittelusuositus:

Asuinrakennukset on pyrittävä sijoittamaan olevien yhdyskuntateknisten verkostojen piiriin. Asuinrakentamisesta ei saa aiheutua kunnalle kohtuuttomia kustannuksia pitkälläkään aikavälillä.

Asiasta on keskusteltu kunnan kaavoituksesta vastaavan henkilön kanssa. Kaavoituksen näkökulmasta ei ole lausuttavaa hankkeen vähäisyyden vuoksi.

Rakennus ja rakennuspaikka täyttävät pysyväille asumiselle asetetut määräykset. Kaupanteon yhteydessä kohteelle on laadittu energiatodistus, jossa on annettu suositukset rakennuksen energiatehokkuuden parantamiseksi. Käyttötarkoituksen muutos ei vaaranna alueen luonto- ja maisema-arvoja. Vesi-, jätevesi- ja jätehuolto täyttävät vakituiselle asunnolle asetetut vaatimukset. Liikenneyhteydet ovat kunnossa ja pelastustoimen pääsy tontille on turvattu.

Kunnanhallitus

Poikkeaminen täyttää riittävässä laajuudessa Tyrvään kunnan rakennusjärjestyksessä määritellyt ehdot sekä MRL 171 §:n poikkeamiselle asetetut edellytykset. Edellä mainittuun perustuen esitän, että kunnanhallitus myöntää hankkeelle poikkeamisluvan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää hakijalle poikkeamisluvan rakennustarkastajan päätösehdotuksen mukaisesti. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksestä perittävä maksu on 500 euroa ja sen maksaa hakija. Päätös annetaan välittömästi tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle. Tämä päätös on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen julkipanosta lukien, jonka kuluessa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen edustaja tekniseen lautakuntaan

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 175

287/00.00.01.01/2023

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300.

Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen kokouksessa (kuntalaki § 18). Hallintosäännön 27 § mukaisesti kunnan muun toimielimen kokouksessa (lautakunta ja toimikunta) kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus (ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa).

Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin (hallintosääntö § 27).

Kunnanhallitus voi määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja. Edustajalle voidaan nimetä henkilökohtainen varajäsen. (Hallintosääntö 28 §).

Kunnanhallituksen edustajaa ei nimetä keskusvaalilautakuntaan, vaalilautakuntaan, vaalitoimikuntaan eikä tarkastuslautakuntaan (hallintosääntö 28 §).

Kunnanhallitus on 16.8.2021 § 247 valinnut kunnanhallituksen edustajaksi tekniseen lautakuntaan Hannele Heikkilä-Tuomaalan ja varaedustajaksi Pasi Kaupin. Kunnanvaltuusto on myöntänyt Pasi Kaupille eron kunnanhallituksen jäsenyydestä 12.6.2023 § 33. Kauppi ei siten ole vaalikelpoinen toimimaan Heikkilä-Tuomaalan henkilökohtaisena varajäsenenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- 1) Pasi Kaupin erottua kunnanhallituksen jäsenyydestä, hän ei voi toimia kunnanhallituksen edustajana tekniseen lautakuntaan valitulle Heikkilä-Tuomaalalle henkilökohtaisena varajäsenenä ja
- 2) nimeää teknisessä lautakunnassa olevalle kunnahallituksen edustajalle Heikkilä-Tuomaalalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Pasi Kauppi ei toimi kunnan hallituksen edustajaksi tekniseen lautakuntaan valitulle Heikkilä-Tuomaalalle henkilökohtaisena varajäsenenä ja nimesi Heikkilä-Tuomaalalle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jari Partasen.

Kunnanhallitus

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 176

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Koulutuskuntayhtymä OSAO

- Yhtymähallituksen 28.8.2023 esityslista

Kuusamon kaupunki

- Kuusamon kaupunginhallituksen päätös 14.8.2023 § 142 / Koillismaan, Lakeuden ja Oulunkaaren alueellisen edustajan ja varaedustajan nimeäminen Pohteen Hyvinvoinnin edistämisen yhteistyöryhmään (Hyryyn)

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

- Päätös 23.8.2023 / Ympäristölupa / jätteiden käsittely

Pohjois-Pohjanmaan liitto

- kokoustiedote 21.8.2023

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 176

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 174

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Hallintovalituspäätöksestä, joka koskee oppilaalle annettavaa varoitusta tai oppilaan määräaikaista erottamista, on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista. Muista päätöksistä valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Isokatu 4, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 5442 841
Puhelinnumero: 029 5642 800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnanhallitus

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrvään kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 Tyrvävä

Kunnanhallitus

Käyntiosoite: Kunnankuja 4, Tyrvää
Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi
Faksinumero: -
Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8-15

Asianosaiselle lähetetyn valitusosoituksen lähettämispäivä on merkitty päätösotteeseen.

Kunnanhallitus

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 175

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tyrvään kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Tyrvään kunta / kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: Tyrvään kunta

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

Käyntiosoite: Kunnankuja 4

Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi

Faksinumero: -

Kunnanhallitus

Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrvään kunnan kirjaamosta.