

Tonttimarkkinoinnin toimenpiteet

Kunnanhallitus 19.02.2024 § 39

41/10.00.00/2024

Valmistelija

Valmistelu: kehittämispäällikkö Janna Kumpula, puh. 040 162 6149

Tyrnävän kunta osallistuu keväällä Rakentaja 2024 messuille, jonne tuodaan esille asumisen monipuolinen tonttitarjonta ja uudet asumiseen avautuneet kaava-alueet. Elinkeinostrategiassa keskeisenä toimenpiteenä on yritysystävällisen Tyrnävän toimintaympäristön kehittäminen. Vuoden 2024 kuluessa rakentamisen suhdannetilanteen ollessa haastava haluamme kuntana madaltaa kynnystä Tyrnävälle rakentamiseen niin kotitalouksien kuin yritystoimijoidenkin näkökulmista.

Tyrnävällä tonttitarjonta on hyvä ja monipuolinen ja tarjolla on niin asumisen- kuin yrittämisenkin tontteja edullisilla sijainneilla ja maltillisella hintatasolla. Valmisteltujen kampanjoiden kautta tavoitteena on positiivisen kehityksen vauhdittaminen.

Tonttikampanjat esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy valmistellut tonttikampanjat.

Päätös

Kunnanjohtajan kokouksessa antama muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy valmistellut tonttikampanjat siten, että yksityishenkilöitä koskeva omakotitonttikampanja on voimassa 12.4.-31.5.2024, ammattirakentajia AP/AR tonttien osalta koskeva kampanja on voimassa 1.4.2024-30.4.2025 ja yritystontteja koskeva kampanja on voimassa 1.3.2024-31.12.2025. Etu on kaikissa kampanjoissa esitetyn mukaisesti 5 vuoden tonttivuokraan sidottu etu ja lisäksi yksityishenkilöitä koskien kunta ei peri omakotitalotontin lohkomiskustannuksia.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.