

Aika 06.09.2024 klo 09:00 - 11:03

Paikka Tyrnävän kunnantalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen avaaminen	3
§ 21	Edellisen kokouksen muistio	4
§ 22	Ajankohtaiset kaavoitustavoitteet	5
§ 23	Yleiskaavavalmistelun eteneminen	6
§ 24	Kirkonseudun asemakaavan ajantasaistamisen käynnistäminen	7
§ 25	Rakennusjärjestyksen päivittäminen	8
§ 26	Muut asiat	9
§ 27	Seuraava kokous	10
§ 28	Kokouksen päättäminen	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suotula Annukka Matinlauri Minna Ylitalo Jussi	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen	
Poissa	Karppinen Kari Matinolli Jari		
Muu	Anttila Vesa Komu Hannu Kumpula Janna	Asiantuntija Asiantuntija Asiantuntija, sihteeri	

Allekirjoitukset

	Annukka Suotula puheenjohtaja	Janna Kumpula sihteeri
Käsitellyt asiat	20 - 28 www.tyrnava.fi	

Kaavoitustoimikunta

§ 20

06.09.2024

Kokouksen avaaminen

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 20

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Todettiin läsnäolijat.

Kaavoitustoimikunta

§ 21

06.09.2024

Edellisen kokouksen muistio

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 21

Edellinen kaavoitustoimikunnan kokous pidettiin 20.6.2024

Kehittämispäällikkö kävi läpi edellisen kokouksen keskeiset asiat. Todettiin, että muistiot pyritään toimittamaan kokousta seuraavaan kunnanhallitukseen tiedoksi. Muistiot julkaistaan myös Dynastyssa.

Kaavoitustoimikunta

§ 22

06.09.2024

Ajankohtaiset kaavoitustavoitteet

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 22
168/00.00.01.04/2022

Ajankohtaiset kaavoitustavoitteet: Kirkonkylän kehittäminen, haja-asutusalueen tonttitarjonta, Temmeksen kehittäminen.

Kirkonkylän asemakaavassa ajantasaistustarve. Keskusteltiin esillä olleista kehittämistarpeista ja mahdollisista tulevista hankkeista.

Temmeksen asemakaava-alue Meijerikylässä on rakentamislain aikainen. Asemakaava mahdollistaa edelleen taajaman kehittymistä. Asemakaavan tarkistamisessa keskeiseen rooliin tulee myös nelostien vaikutukset ja sen kehittäminen.

Haja-asutusalueen tonttitarjonta ja jokivarsitonttien mahdollisuus ja muut taajamien ulkopuoliset tarpeet käytiin läpi.

Lisäksi keskusteluun nousi Haurukylän asemakaavan päivitystarve liittymäsuunnittelun muutosten myötä.

Kaavoitustoimikunta

§ 23

06.09.2024

Yleiskaavavalmisteluun eteneminen**Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 23**
162/10.02.02/2023

Tyrvään kunnassa on voimassa Oulun seudun yleiskaava 2020 sekä sitä tarkentavat Kirkonkylän, Ängeslevän kylien sekä Murto-Ojakylän osayleiskaavat. Hajarakentamisen ohjaamisen näkökulmista yleiskaavan päivittämiselle on tarvetta.

Kehittämispäällikkö kävi läpi yleiskaavan valmisteluun tilanteen ja todetut selvitystarpeet. Rakennetun kulttuuriympäristön selvitys on valmis, luontoselvitykselle ja arkeologiselle selvitykselle on tarvetta sekä meluselvitykselle 4-tien kehittämisen osalta. 4-tien meluselvitys selkeyttää myös Temmeksen Meijerikylän asemakaava-alueen kehittämisen mahdollisuuksia.

Kaavoitustoimikunta

§ 24

06.09.2024

Kirkonseudun asemakaavan ajantasaistamisen käynnistäminen

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 24
135/10.02.03/2023

Tavoitteena asuinalueiden aluevarauksien tarkistaminen ja kaavamerkintöjen ajantasaistaminen mukaan lukien viheralueverkosto.

Kehittämispäällikkö totesi Kirkonseudun asemakaavan päivittämiselle asetetut tavoitteet ja esille nousseet selvitystarpeet sekä niiden valmiusasteen. Meluselvitys ja rakennetun kulttuuriympäristön selvitys ovat valmiita. Luontoselvityksen tarve on tiedostettu ja arkeologisen selvityksen tarpeesta alustavasti keskusteltu.

Keskusteltiin esillä olleista tavoitteista ja tulevista tarpeista kirkonseudun asemakaava-alueen päivittämisen osalta.

Kaavoitustoimikunta

§ 25

06.09.2024

Rakennusjärjestyksen päivittäminen

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 25
285/10.03.00.00/2024

Rakennustarkastaja on aloittanut ja koordinoi rakennusjärjestyksen päivitystä Kuntaliiton valmistelemalta pohjalta.

Kehittämispäällikkö kävi lyhyesti läpi tavoitteellisen aikataulun rakennusjärjestyksen päivityksen etenemiselle.

Kaavoitustoimikunta

§ 26

06.09.2024

Muut asiat

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 26

Käsitellään mahdolliset muut asiat.

Keskusteltiin ulkoilureittisuunnitelman yhteydessä esille nousseesta uimapaikan kehittämisestä.

Kaavoitustoimikunta

§ 27

06.09.2024

Seuraava kokous

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 27

Sovitaan seuraava kokous.

Kaavoitustoimikunta kokoontuu 8.11. klo 9-11.

Kaavoitustoimikunta

§ 28

06.09.2024

Kokouksen päättäminen

Kaavoitustoimikunta 06.09.2024 § 28

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 11.03.