

Kunnanvaltuusto

Aika 08.09.2025 klo 18:00 - 18:40

Paikka Tyrnävän kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 56	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 57	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 58	Ajankohtaiset asiat	6
§ 59	Edustajan nimeäminen Oulun seudun ympäristötoimi - liikelaitoksen johtokuntaan	7
§ 60	Kunnan osakehuoneiston myyminen	9
§ 61	Metsäpalstan myyminen määräala Rahkola RN:o 5:23 tilasta	10
§ 62	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	11

Kunnanvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Luokkala Juha	Puheenjohtaja	
	Heiskari Hanne	Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Herrala Helena	Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Bäckman Tarja	Jäsen	
	Erkkilä Senja	Jäsen	
	Heikkala Pasi	Jäsen	
	Heikkilä-Tuomaala Hannele	Jäsen	
	Huusko Ritva	Jäsen	
	Järvinen Maarit	Jäsen	
	Karppinen Kari	Jäsen	
	Kukkohovi Mikko	Jäsen	
	Laaninen Hannu	Jäsen	
	Matinlauri Minna	Jäsen	
	Matinolli Jari	Jäsen	
	Matinolli Maarit	Jäsen	
	Miettunen Marjo	Jäsen	
	Myllyoja Emilia	Jäsen	
	Palola Elina	Jäsen	
	Patala Heikki	Jäsen	
	Pokka Soili	Jäsen	
	Rusila Tiia	Jäsen	
	Sainio Lauri	Jäsen	
	Sarmanne Henri	Jäsen	
	Suotula Annukka	Jäsen	
	Uitto Jaakko	Jäsen	
	Lithovius Helena	Varajäsen	
	Sivula Kristian	Nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Haapalainen Seija		
	Karppinen Ossi		
	Eskola Teija		
Muu	Anttila Vesa	Kunnanjohtaja	
	Kilpinen Jarno	Talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Komu Hannu	Tekninen johtaja	
	Kumpula Janna	Kehittämispäällikkö	
	Lehtinen Mikko	Viestintäpäällikkö	
	Nokela Sakari	Tyrnävän Kehitys oy:n toimitusjohtaja	

Allekirjoitukset

Juha Luokkala
puheenjohtaja

Jarno Kilpinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

56 - 62

Kunnanvaltuusto

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Tyrnävällä 9.9.2025

Henri Sarmanne
pöytäkirjantarkastaja

Senja Erkkilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.tyrnava.fi 15.09.2025

Sara Kämäräinen
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanvaltuusto

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 56

Kokouskutsun julkaisu ja lähettäminen

- asetettu kunnan ilmoitustaululle 3.9.2025.
- julkaistu paikallislehdessä Rantalakeus kunnanhallituksen päätöksen 9.6.2025 mukaisesti.
- kutsut postitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille 3.9.2025
- kutsumisajassa (4-7 päivää) noudatettu kuntalain määräystä ja valtuuston päätöstä.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

- valtuuston kokous on päätösvaltainen, kun 2/3 valtuutetuista on läsnä
- valtuuston kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle eo. tavalla.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä sekä tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa aukioloaikana 15.9.2025.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kokous hyväksyttiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja jäsenmäärältään päätösvaltaiseksi. Suoritetussa nimenhuudossa paikalla oli 25 valtuutettua ja yksi varavaltuutettu.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Henri Sarmanne ja Senja Erkkilä.

Kunnanvaltuusto

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 57

Päätösehdotus	Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Kunnanvaltuusto

Ajankohtaiset asiat

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 58

- Tyrnävän Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Sakari Nokela esittäytyy
- Kuntastrategia
- Kunnan luottamushenkilön toiminnasta – toimiva yhteistyö

Päätös

Esitellyt asiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuusto

Edustajan nimeäminen Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokuntaan

Kunnanhallitus 26.05.2025 § 161

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen p. 040 4868 300.

Kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokuntaan kuuluu 9 jäsentä. Oulun kaupungilla on johtokunnassa kuusi jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Kolme johtokunnan jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä ovat muista sopimuksen allekirjoittaneista kunnista. Viimeksi mainitut kolme jäsentä ja varajäsentä vaihdetaan valtuustokausittain.

Johtokunnan toimikausi alkaa sen jälkeen, kun Oulun kaupunginhallitus on valinnut jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet sopijakuntien esityksistä. Puheenjohtajana toimii Oulun kaupungin valitsema edustaja ja varapuheenjohtajana kolmesta muusta varsinaisesta jäsenestä kuntien yhteisesti nimeämä edustaja.

Vuosina 2025–2029 Tyrnävän, Lumijoen ja Hailuodon kunnilla on johtokunnassa yhteensä kolme jäsentä ja varapuheenjohtajuus. Kempeleen, Limingan ja Muhoksen kunnat valitsevat johtokuntaan varajäsenet, joilla on kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus ja jotka toimivat johtokunnassa Tyrnävän, Lumijoen ja Hailuodon kuntien valitsemien jäsenten henkilökohtaisina varajäseninä.

Sopijakuntien tulee yhdessä huomioida, että myös tasa-arvolain mukainen näkökulma toteutuu liikelaitoksen johtokunnan paikkajaossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee Oulun seudun ympäristötoimi liikelaitoksen johtokuntaan jäsenen seuraavalle kaudelle yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 02.06.2025 § 45

Päätös

Minna Matilauri esitti asian pöytäämistä. Emilia Myllyoja kannatti Matinlaurin esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että asian pöytäämistä pidetään äänestys ja

Kunnanvaltuusto

ehdotti äänestystavaksi kättennostoäänestystä. Puheenjohtajan esitys äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä puheenjohtaja totesi, että kaikki valtuutetut äänestivät asian pöydällepanon puolesta. Puheenjohtaja tiedusteli onko kokous yksimielinen päätöksestä asian pöydälle jättämiseksi. Puheenjohtaja totesi kokouksen olevan yksimielinen asian pöytäamisestä.

Valtuusto päätti yksimielisesti panna asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 59

279/00.05.01/2024

Päätös

Jäseneksi valittiin Tiia Rusila.

Kunnanvaltuusto

Kunnan osakehuoneiston myyminen

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 204

Valmistelija

Tekninen johtaja Hannu Komu, p. 040 544 0329

Myynti koskee vuonna 1973 rakennettua Asunto Oy Roustinranta osakehuoneistoa A3 (3h+ k +s, 77 m2), joka on kiinteistöjen salkutuksen yhteydessä määritelty myytäväksi vuonna 2022. Kohteen tasearvo on 10 748,89€

Osakehuoneisto on ollut julkisesti myynnissä 11.4.2025 alkaen ja kohteen myyntiä on hoitanut OP kodit kiinteistönvälitys.

Osakehuoneiston hintapyyntö on ollut 69 000 € ja siitä saatiin kaksi hintapyyntöön mukaista ostotarjousta (69 000€). Toinen tarjoaja veti tarjouksen pois 22.8.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ostotarjouksen valmisteltavaksi kaupantekoon ja lähettää ostotarjouksen hyväksyttäväksi valtuustoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 60

297/10.00.02.00/2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Metsäpalstan myyminen määräala Rahkola RN:o 5:23 tilasta

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 205

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula, puh. 040 162 6149

Tyrnävän kunta on saanut maanostotarjouksen koskien Rahkolan 5:23 nimisen metsätilan noin 5,49 ha palstaa Tihisen korvessa. Määräala koostuu yhdestä palstasta kiinteistöllä 859-402-5-23.

Määräalalla ei ole rakennuksia ja siihen ei kohdistu asemakaavaa. Oulun seudun yleiskaavassa 2020 määräala sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Tilan käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.

Tila Rahkola siirtyi Tyrnävän kunnalle etuosto-oikeudella ja kauppa on saanut lainhuudon 17.6.2025. Määräalan ostotarjouksen hintalaskelma on suhteutettu toteutuneeseen kauppahintaan.

Määräalan kauppahinta on 17 983 euroa.

Liite: Kauppakirjaluonnos

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan määräalan myymisen ja lähettää sen hyväksyttäväksi valtuustoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 61

377/10.00.01.05.01/2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Kunnanvaltuusto 08.09.2025 § 62

Kunnanvaltuuston tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Henri Sarmanne jätti SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteen ”Puistoruokailujen järjestäminen Tyrnävällä”.

Kristian Sivula – Nuorisovaltuuston terveiset

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 56, § 57, § 58, § 62

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 61

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Kunnanvaltuusto

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Valituksen voi tehdä myös kirjallisena

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
 Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu
 Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
 Faksinumero: 029 5642 841
 Puhelinnumero: 029 5642 800

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

Kunnanvaltuusto

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Kunnanvaltuusto

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrnävän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

Käyntiosoite: Kunnankuja 4, 91800 Tyrnävä

Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi

Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.