

Metsäpalstan myyminen määräala Rahkola RN:o 5:23 tilasta

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 205

377/10.00.01.05.01/2024

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula, puh. 040 162 6149

Tyrnävän kunta on saanut maanostotarjouksen koskien Rahkolan 5:23 nimisen metsätilan noin 5,49 ha palstaa Tihisen korvessa. Määräala koostuu yhdestä palstasta kiinteistöllä 859-402-5-23.

Määräalalla ei ole rakennuksia ja siihen ei kohdistu asemakaavaa. Oulun seudun yleiskaavassa 2020 määräala sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Tilan käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.

Tila Rahkola siirtyi Tyrnävän kunnalle etuosto-oikeudella ja kauppa on saanut lainhuudon 17.6.2025. Määräalan ostotarjouksen hintalaskelma on suhteutettu toteutuneeseen kauppahintaan.

Määräalan kauppahinta on 17 983 euroa.

Liite: Kauppakirjaluonnos

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan määräalan myymisen ja lähettää sen hyväksyttäväksi valtuustoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.