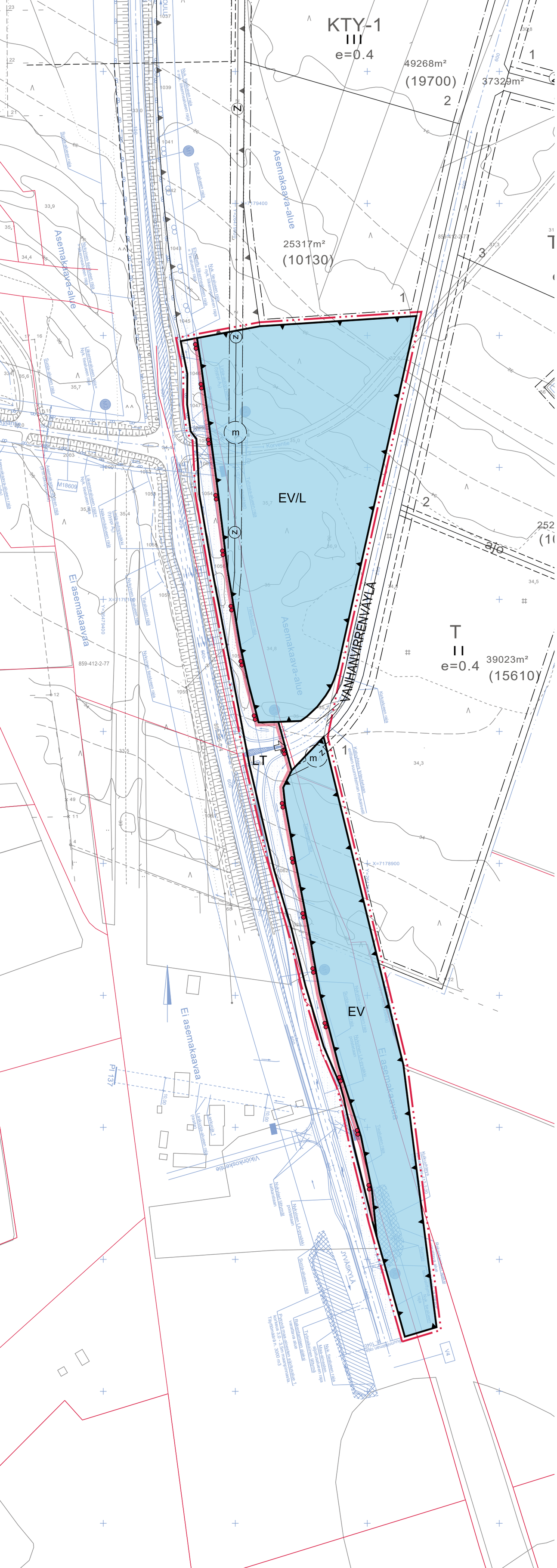

TYRNÄVÄ

Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutos ja laajennus

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset

EV	Suojaviheralue. Elinvoimaista puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.
EV/L	Suojaviheralue/ Liikennealue. Elinvoimaista puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää. Liittymäratkaisujen toteuttamisen yhteydessä alueen käyttötarkoitus muuttuu ja alue varataan liikenne alueeksi.
LT	Yleisen tien alue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Katu.
ajo	Ohjeellinen ajoyhteys. Alueella oleva ajoyhteys, jonka sijainti on ohjeellinen.
Z	20 kV sähköjohtolinja (ilmajohto).
Z	20 kV sähköjohtolinja (maakaapeli) ohjeellinen sijainti.
m	Muuntamo, ohjeellinen sijainti.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
VANHAN-	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Yleismääräykset

Liikenne

Tie- ja katualueita sekä ajoyhteyksiä suunniteltaessa, tulee varmistaa olemassa olevien yhteyksien säilyminen ja kiinnittää huomiota liikenneturvallisuuteen. Uusia liittymiä suunniteltaessa tulee varmistaa riittävät näkemät.

Johtolinjat ja muut teknisen huollon verkot tulee toteuttaa siten, että niiden laitteistot, pylväät yms. sijoitetaan huomioiden tien liikenneturvallisuus ja näkemät.

Yhdyskuntatekninen rakentaminen

Muuntamoiden sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakenteiden rakentaminen on sallittu suojaviheralueilla.

Rakentamista koskeva yleismääräys

Rakenteissa ja rakentamisessa voidaan käyttää puhtaita maita, stabiloituja massoja tai soveltuvia jätemateriaaleja ympäristönsuojelulain mukaisesti. Rakenteet toteutetaan niin, että ne eivät estä alueen käyttöä kaavan salliman käyttötarkoituksen mukaiseen rakentamiseen.

Happamat sulfaattimaat

Infrastruktuurin rakentamista ja tonttikohtaista rakentamista edeltävän maaperäselvitysten yhteydessä tulee mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintyminen selvittää riittävällä määrällä happamoitumistutkimuksia sekä tarvittaessa esittää toimenpiteet happamoitumishaittojen ehkäisemiseksi.

Alueelle on tehty happamien sulfaattimaiden selvitys ja ohjeistus rakentamista varten. Selvitystä ja ohjeistusta tulee noudattaa.

Pohjakartta (laadittu 20nn) täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset

Kunnanvaltuusto hyväksynyt	nn.nn.2025
Kunnanhallitus	nn.nn.2025
Ehdotus nähtävillä	nn.nn.2025-nn.nn.2025
Valmisteluaineisto nähtävillä	11.6. - 24.8.2025
Vireilletulo	12.5.2025

TYRNÄVÄ	HAURUKYLÄN KIERTOTALOUSALUEEN LIITTYMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS	Mittakaava	1:2000
		Koordinaattijärjestelmä	ETRS GK-26 N2000
Kaavan laatija	Petri Tuormala	Suunnitteluala	Piirustuksen numero
Piirtäjä	Jussi Partanen	YKS	Pxxxx
Tiedosto	HaurukylaAK.dwg		EHDOTUS
Päiväys	8.9.2025		

PROJOPLAN