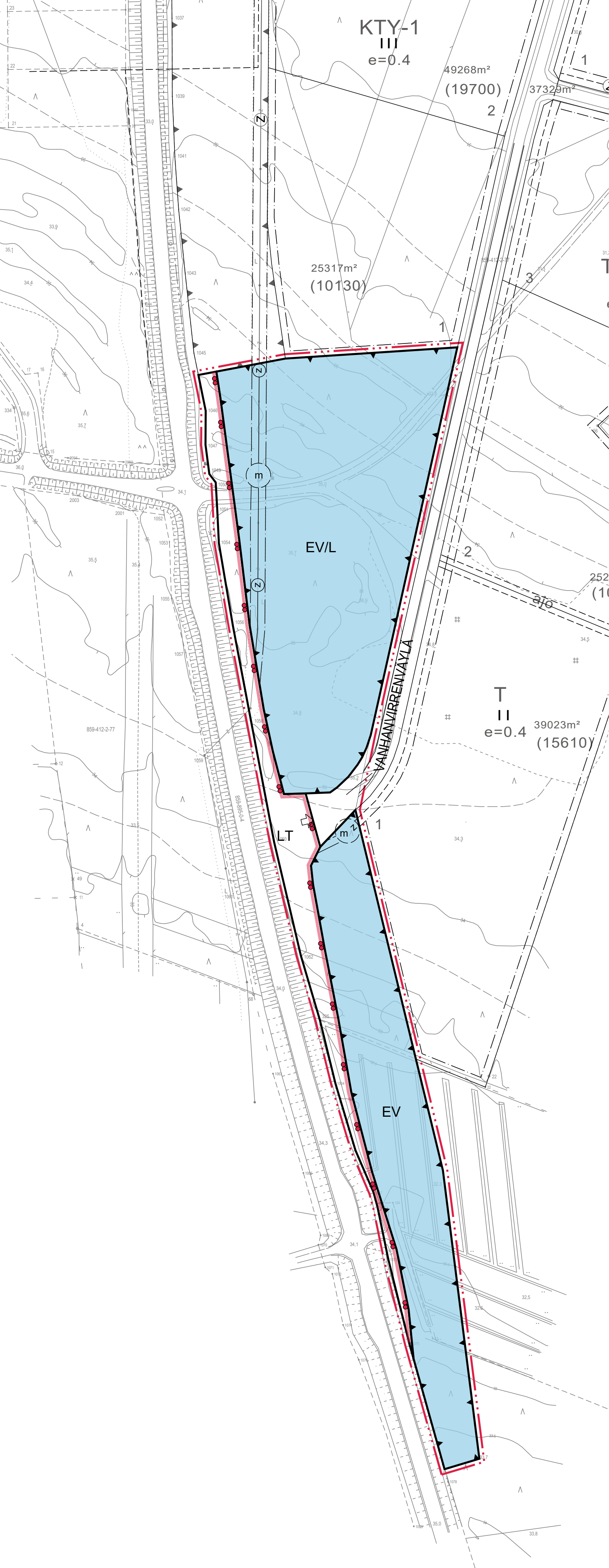




TYRNÄVÄ

Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutos ja laajennus

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset



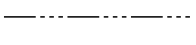
Suojaviheralue.
Elinvoimaista puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.



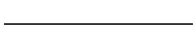
Suojaviheralue/ Liikennealue.
Elinvoimaista puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää. Liittymäratkaisujen toteuttamisen yhteydessä alueen käyttötarkoitus muuttuu ja alue varataan liikenne alueeksi.



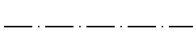
Yleisen tien alue.



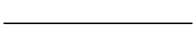
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



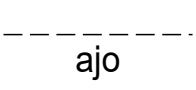
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



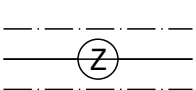
Osa-alueen raja.



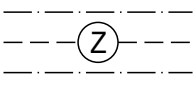
Katu.



Ohjeellinen ajoyhteys.
Alueella oleva ajoyhteys, jonka sijainti on ohjeellinen.



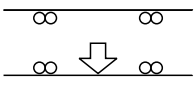
20 kV sähköjohtolinja (ilmajohto).



20 kV sähköjohtolinja (maakaapeli) ohjeellinen sijainti.



Muuntamo, ohjeellinen sijainti.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Yleismääräykset

Liikenne

Tie- ja katualueita sekä ajoyhteyksiä suunniteltaessa, tulee varmistaa olemassa olevien yhteyksien säilyminen ja kiinnittää huomiota liikenneturvallisuuteen. Uusia liittymiä suunniteltaessa tulee varmistaa riittävät näkemät.

Johtolinjat ja muut teknisen huollon verkot tulee toteuttaa siten, että niiden laitteistot, pylväät yms. sijoitetaan huomioiden tien liikenneturvallisuus ja näkemät.

Yhdyskuntatekninen rakentaminen

Muuntamoiden sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakenteiden rakentaminen on sallittu suojaviheralueilla.

Rakentamista koskeva yleismääräys

Rakenteissa ja rakentamisessa voidaan käyttää puhtaita maita, stabiloituja massoja tai soveltuvia jätämateriaaleja ympäristönsuojelulain mukaisesti. Rakenteet toteutetaan niin, että ne eivät estä alueen käyttöä kaavan salliman käyttötarkoituksen mukaiseen rakentamiseen.

Happamat sulfaattimaat

Infrastruktuurin rakentamista ja tonttikohtaista rakentamista edeltävän maaperäselvitysten yhteydessä tulee mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintyminen selvittää riittävällä määrällä happamoitumistutkimuksia sekä tarvittaessa esittää toimenpiteet happamoitumishaittojen ehkäisemiseksi.

Alueelle on tehty happamien sulfaattimaiden selvitys ja ohjeistus rakentamista varten. Selvitystä ja ohjeistusta tulee noudattaa.

Pohjakartta (tarkistettu 15.10.2025) täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset

Kunnanvaltuusto hyväksynyt		nn.nn.2025	
Kunnanhallitus		nn.nn.2025	
Ehdotus nähtävillä		17.9. - 19.10.2025	
Valmisteluaineisto nähtävillä		11.6. - 24.8.2025	
Vireilletulo		12.5.2025	
TYRNÄVÄ HAURUKYLÄN KIERTOTALOUSALUEEN LIITTYMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS		Mittakaava1:2000	
		KoordinaattijärjestelmäETRS GK-26 N2000	
		Suunnitteluala	Piirustuksen numero
			Pxxxx
			EHDOTUSHYVÄKSYTTÄVÄKSI
TiedostoHaurukylaAK.dwg		YKS	
Päiväys20.10.2025			
PROJOPLAN 			

