

Kunnanvaltuusto

Aika 10.11.2025 klo 18:00 - 19:23

Paikka Tyrnävän kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 73	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 74	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 75	Ajankohtaiset asiat	6
§ 76	Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutos ja laajennus, hyväksyminen	7
§ 77	Kunnallisveroprosentti vuonna 2026	9
§ 78	Kiinteistöveroprosentti vuonna 2026	11
§ 79	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	13

Kunnanvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Luukkala Juha	Puheenjohtaja	
	Heiskari Hanne	Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Herrala Helena	Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Bäckman Tarja	Jäsen	
	Erkkilä Senja	Jäsen	
	Haapalainen Seija	Jäsen	
	Heikkala Pasi	Jäsen	
	Heikkilä-Tuomaala Hannele	Jäsen	
	Huusko Ritva	Jäsen	
	Järvinen Maarit	Jäsen	
	Karppinen Kari	Jäsen	
	Karppinen Ossi	Jäsen	
	Kukkohovi Mikko	Jäsen	
	Laaninen Hannu	Jäsen	
	Matinlauri Minna	Jäsen	
	Matinolli Jari	Jäsen	
	Matinolli Maarit	Jäsen	
	Miettunen Marjo	Jäsen	
	Myllyoja Emilia	Jäsen	
	Palola Elina	Jäsen	
	Pokka Soili	Jäsen	
	Rusila Tiia	Jäsen	
	Sainio Lauri	Jäsen	
	Sarmanne Henri	Jäsen	
	Suotula Annukka	Jäsen	
	Uitto Jaakko	Jäsen	
	Romppainen Janne	Varajäsen	
Poissa	Patala Heikki		
Muu	Sivula Kristian	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Anttila Vesa	Kunnanjohtaja	
	Kilpinen Jarno	Talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Eskola Teija	Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja	
	Komu Hannu	Tekninen johtaja	
	Kumpula Janna	Kehittämispäällikkö	

Allekirjoitukset

Juha Luukkala
puheenjohtaja

Jarno Kilpinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 73 - 79

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Kunnanvaltuusto

Tyrnävällä 11.11.2025

Maarit Järvinen
pöytäkirjantarkastaja

Janne Romppainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.tyrnava.fi 17.11.2025

Sara Kämäräinen
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanvaltuusto

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 73

Kokouskutsun julkaisu ja lähettäminen

- asetettu kunnan ilmoitustaululle 5.11.2025.
- julkaistu paikallislehdessä Rantalakeus kunnanhallituksen päätöksen 9.6.2025 mukaisesti.
- kutsut postitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille 5.11.2025
- kutsumisajassa (4-7 päivää) noudatettu kuntalain määräystä ja valtuuston päätöstä.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

- valtuuston kokous on päätösvaltainen, kun 2/3 valtuutetuista on läsnä
- valtuuston kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle eo. tavalla.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä sekä tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa aukioloaikana 17.11.2025 alkaen.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kokous hyväksyttiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja jäsenmäärältään päätösvaltaiseksi. Suoritetussa nimenhuudossa paikalla oli 26 valtuutettua ja yksi varavaltuutettu.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Järvinen ja Janne Romppainen.

Kunnanvaltuusto

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 74

Päätösehdotus	Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Kunnanvaltuusto

Ajankohtaiset asiat

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 75

Kaavoituksen tilannekatsaus.

Päätös

Esitelty asia merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuusto

Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutos ja laajennus, hyväksyminen

Kunnanhallitus 27.10.2025 § 247

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Janna Kumpula, p. 040 162 6149

Tyrnävän kunnanhallitus on kokouksessaan 25.11.2024 § 228 päättänyt käynnistää Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutoksen ja kilpailuttaa kaavan laativan kaava konsultin. Kaavaa laativaksi konsultiksi valittiin 24.3.2025 § 66 Projoplan Oy. Kunnanhallitus päätti kaavan vireilletulosta 12.5.2025 § 130. Kaavan valmisteluaineisto asetettiin nähtäville 11.6.-24.8.2025 väliselle ajalle kunnanhallituksen päätöksellä 9.6.2025 § 179 ja kaavaehdotus pidettiin nähtävillä 17.9.-19.10.2025 välisen ajan kunnanhallituksen päätöksellä 15.9.2025 § 214.

Tavoitteena on mahdollistaa Korventien nykyisen liittymän korvaavan Haurukylän kiertotalousalueen liittymän toteuttaminen.

Nähtävillä pidetystä kaavaluonnoksesta saatiin yhteensä seitsemän lausuntoa. Muistutuksia kaavaehdotuksesta ei jätetty. Kaavaselostukseen on lisätty saadun palautteen huomiointi. Asemakaavamuutos ja laajennus esitellään kunnanhallituksen kokouksessa.

Liitteet: Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutos ja laajennus

- Asemakaavakartta,
- Kaavaselostus,
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma,
- Tiesuunnitelman ja kaavaehdotuksen yhdistelmä sekä
- Valmistelu- ja ehdotusvaiheen kuulemisen palauteraportti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
1. hyväksyä ehdotusvaiheen palautteisiin laaditun vastineen ja
2. hyväksyä Haurukylän kiertotalousalueen liittymän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 76

364/10.02.03/2024

Päätös

Seija Haapalainen esitti Vanhanvirrenväylä nimisen tien nimen muuttamista Teollisuuspuistontieksi.

Keskustelun päättämisen jälkeen puheenjohtaja totesi Haapalaisen

Kunnanvaltuusto

esityksen rauenneen kannattamattomana.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Kunnallisveroprosentti vuonna 2026

Kunnanhallitus 27.10.2025 § 250

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a ja b §:ien kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa vuodelle 2026 tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Tyrnävän nykyinen tuloveroprosentti on 9,9. Se on vahvistettu kunnanvaltuuston kokouksessa 6.11.2024 § 51 koskemaan vuotta 2025.

Kuntalaki sisältää alijäämän kattamista koskevan velvoitteen. Uudessa kuntalaissa alijäämän kattamisvelvollisuuden sääntelyä on tiukennettu ja konserninäkökulmaa on vahvistettu.

Tyrnävän kunnan tilinpäätös 2024 oli ylijäämäinen 19 944 euroa ja taseeseen sisältyy lisäksi aikaisempien tilikausien ylijäämää 3 567 698 euroa. Vuoden 2025 tuloksen ennustetaan olevan alijäämäinen.

Kalenterivuoden verojen tilitykset kertyvät kunnille kuukausittain. Tilitettävät määrät perustuvat veronsaajien verovuosikohtaisiin jako-osuuksiin. Verontilityslain mukaisia veronsaajaryhmien jako-osuuksia vahvistettaessa ja tarkistettaessa käytetään perusteena viimeksi päättynyttä verotusta. Lisäksi otetaan huomioon ansio- ja pääomatulojen sekä vastaavien vähennysten kehitys, veroperusteissa tapahtuneet muutokset ja muut asiaan vaikuttavat muutokset.

Kunkin kunnan jako-osuus lasketaan arvioidun kunnallisveron osuutena kaikkien kuntien vastaavien verojen summasta. Kunkin verovuoden kunnallisvero kertyy kunnalle lähes kokonaan kolmen vuoden sisällä.

Tämänhetkisen arvion mukaan Tyrnävän kunnan valtionosuudet pienenevät vuodelle 2026 noin 120.000€. Kunnan vuoden 2026 talousarviota ja toimintaa vuodelle 2026 suunnitellaan siten, että tavoitteet ovat kuntastrategian mukaisia, mutta vuosikate ei riitä kattamaan poistojen määrää. Kunnanvaltuusto on määritellyt kuntastrategiassa vastuullisen ja pitkäjännitteisen taloudenpidon kunnan strategiseksi valinnaksi. Tavoitteena ovat vaikuttavat ja oikein kohdistetut palvelut, tasapainoinen käyttötalous, kohtuullinen lainataso, hallitut investoinnit ja hankinnat kehittämisen välineenä. Tehdyn tasapainottamissuunnitelman mukaisesti kunnan talous tasapainotetaan vuoteen 2028 mennessä.

Kunnanvaltuusto

Kuntien tuloveroprosentti koko maassa on vuonna 2024 keskimäärin 7,52, Pohjois-Pohjanmaan kunnissa keskimäärin 8,35, kuntaryhmän (5001-10000 asukkaan kunnat) keskimäärin 8,79 ja Tyrnävällä 9,9.

Tuloveroprosentin yhden prosentin muutoksen vaikutus tuloveroon on noin 1 100 000 euroa. Tyrnävän kunnan veroprosentti on tällä hetkellä maan keskimääräistä veroprosenttia korkeampi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää Tyrnävän kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 9,9%.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 77

371/02.03.01.00/2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Kiinteistöveroprosentti vuonna 2026

Kunnanhallitus 27.10.2025 § 251

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kaikki kiinteistöt eivät ole veronalaisia. Laissa on lueteltu osittain tai kokonaan kiinteistöverosta vapaat kiinteistöt, joita ovat mm. metsät ja maatalousmaat, torit, kadut ja yleiset tiet.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja. Kiinteistöveroprosenteista päättää valtuusto laissa säädettyjen raja-arvojen puitteissa.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Rajat, joiden välille kiinteistöveroprosentit voidaan lain mukaan määrätä, ovat seuraavat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 - 2,00
- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00
- Yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja maapohjan kiinteistöveroprosentti voidaan erikseen kunnanvaltuuston päätöksellä määrätä muuten kiinteistöveroprosenteista säädettyä alhaisemmaksi, mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällöin kiinteistöveroprosentti voi olla 0,00-2,00.

Tyrnävän kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

1. Maapohjan veroprosentti 1,30
2. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12
3. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54
4. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12
5. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1
6. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
7. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Kiinteistöveron tilitetty määrä vuonna 2023 oli 1 013 795 euroa ja vuonna 2024 1 038 408 euroa. Vuoden 2025 talousarviossa kiinteistöveron

Kunnanvaltuusto

määräksi on arvioitu 1.035.000 euroa. Kiinteistövero kertyy suurimmaksi osaksi verotusvuonna.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- 1) Maapohjan veroprosentti 1,30
- 2) Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12
- 3) Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54
- 4) Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12
- 5) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1
- 6) Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
- 7) Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 78
358/02.03.01.00/2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 79

Kunnanvaltuuston tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Päätös

Emilia Myllyoja, Henri Sarmanne ynnä muut jättivät valtuustoaloitteen
Koulumatkojen turvallisuuskartoituksen toteuttaminen Tyrnävän kunnassa.

Jätetty aloite kirjattiin vastaanotetuksi.

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 73, § 74, § 75, § 79

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 76, § 77, § 78

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Kunnanvaltuusto

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Valituksen voi tehdä myös kirjallisena

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
 Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu
 Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
 Faksinumero: 029 5642 841
 Puhelinnumero: 029 5642 800

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

Kunnanvaltuusto

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Kunnanvaltuusto

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrnävän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

Käyntiosoite: Kunnankuja 4, 91800 Tyrnävä

Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi

Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.