

## **Aloite / Temmestupa yhteisö- ja monitoimitilaksi**

### **Kunnanhallitus 19.01.2026 § 13**

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300                                                                                                                                                                                                                                          |
|               | MLL Temmeksen paikallisyhdistys ja 5 muuta Tyrnäväläistä yhdistystä ovat tehneet liitteenä olevan aloitteen, missä esitetään että kunta tarjoaisi Temmestuvan yleishyödyllisten yhdistysten maksuttomaan yhteiskäyttöön. Aloitteessa esitetään myös nuokkaritoiminnan käynnistämistä Temmestuvalla. |
|               | Tehty aloite liitteenä.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja Anttila Vesa                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus pyytää sivistyslautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta lausunnot aloitteeseen ja jatkaa asian käsittelyä saatuaan lausunnot.                                                                                                                                                       |
| Päätös        | Soili Pokka ilmoitti olevansa esteellinen asiassa ja oli poissa kokouksesta klo 21.12-21.13.                                                                                                                                                                                                        |
|               | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### **Tekninen lautakunta 17.03.2026 § 16**

12/00.01.02.02/2026

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija | Tekninen johtaja Hannu Komu, p.040 544 0329                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|              | Kunnanhallitus pyytää lausuntoa tekniseltä lautakunnalta, missä kuusi paikallisyhdistystä on jättänyt kuntaan aloitteen, jossa esitetään että kunta tarjoisi Temmestuvan yleishyödylliseen käyttöön maksutta.                                                                                                                                                 |
|              | Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.                                                                                                                                  |
|              | Aloitteessaan paikallisyhdistykset esittävät, että Temmestalosta saisi muutettua kustannustehokkaasti yhteisö- ja monitoimitalon, joka ei edellyttäisi kunnalta hankekehitystä eikä merkittäviä investointeja.                                                                                                                                                |
|              | Kunnassa on tehty kiinteistösalkutukset vuosina 2016 ja 2022, jossa Temmestupa on laitettu ”koriin” realisoitavat / kehitettävät kiinteistöt. Kunnassa on paljon vajaakäytöllä olevia kiinteistöjä, joista valtaosa omaa suojelumerkinnän ja ovat kunnoltaan heikkoja, jolloin myyminen tai jatkokehittäminen on haastavaa tässä taloudellisessa tilanteessa. |
|              | Temmestupa on kunnoltaan kohtuullisen hyvä, joten sen realisointia kannattaa kokeilla ensimmäisenä vaihtoehtona ja vasta toisena talon muuttamista yleishyödylliseen käyttöön.                                                                                                                                                                                |
| Esittelijä   | Tekninen johtaja Komu Hannu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta lausuu kunnanhallitukselle, että ensimmäisenä vaihtoehtona Temmestupa laitettaisiin julkisesti myyntiin ja toisena vaihtoehtoa aloitettaisiin suunnittelu jatkokäytön osalta.

Päätös

Jäsen Tiia Rusila ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 19.20.

Käydyn keskustelun aikana Seija Haapalainen esitti, että rakennuksen käyttöä jatketaan aloitteen mukaisesti. Marjo Miettunen kannatti esitystä. Koska oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritetaan äänestys.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat teknisen johtajan esitystä äänestävät "Jaa" ja Seija Haapalaisen esitystä äänestävät "Ei". Äänestystapa hyväksyttiin.

Jäsenet Bäckman, Karppinen, Matinolli ja Patala äänestivät "Jaa". Jäsenet Haapalainen, Järvinen ja Miettunen äänestivät "Ei". Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tulokseksi tuli teknisen johtajan päätösehdotus. Seija Haapalainen ja Marjo Miettunen ilmoittivat jättävän päätöksestä eriävän mielipiteen.

Tiia Rusila palasi kokoukseen klo 19.53.