

## Maanosto määräala Ketolanranta

### Kunnanhallitus 01.06.2026 § 147

197/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija	kehittämispäällikkö Janna Kumpula, puh. 040 162 6149.  Tyrnävän kunta on tehnyt maanostotarjouksen 4,235 ha kiinteistöstä Ketolalanranta 859-401-10-79. Kiinteistö sijaitsee Kirkonseudun asemakaava-alueella ja on merkitty maatalousalueena (M).  Kunta on teettänyt arvion metsäkiinteistön arvosta, jonka mukainen puuston arvo vähennettynä kokonaisarvon korjauksella on 7 969 euroa. Kauppahinnan perusteena on 1,2 euroa/m <sup>2</sup> laajentuvassa asemakaavassa kehitettävällä alueella. Kokonaisuudessaan kiinteistön kauppahinta on 58 789 euroa.
Esittelijä	Liite: Arvio metsäkiinteistön arvosta määräalalle tilalla Ketolanranta. Kunnanjohtaja Anttila Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy maanoston valmisteltavaksi kaupantekoon.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.