Kunnanvaltuusto

Aika

9.11.2026 klo 18:30 - 18:44

Paikka

Tyrnävän kunnantalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 59	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 60	Ajankohtaiset asiat	6
§ 61	Kunnallisveroprosentti vuonna 2027	7
§ 62	Kiinteistöveroprosentti vuonna 2027	9
§ 63	Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat	11

Kunnanvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Kellonaika	Lisätiedot
Läsnä	Luokkala Juha	Puheenjohtaja	18:30 - 18:44	
	Heiskari Hanne	Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	18:30 - 18:44	
	Herrala Helena	Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	18:30 - 18:44	
	Bäckman Tarja	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Erkkilä Senja	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Heikkala Pasi	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Heikkilä-Tuomaala Hannele	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Huusko Ritva	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Järvinen Maarit	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Karppinen Kari	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Kukkohovi Mikko	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Laaninen Hannu	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Matinlauri Minna	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Matinolli Jari	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Matinolli Maarit	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Miettunen Marjo	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Myllyoja Emilia	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Palola Elina	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Patala Heikki	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Pokka Soili	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Rusila Tiia	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Sainio Lauri	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Sarmanne Henri	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Suotula Annukka	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Uitto Jaakko	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Lithovius Helena	Jäsen	18:30 - 18:44	
	Partanen Ronja	Nuorisovaltuuston edustaja	18:30 - 18:44	
Poissa	Haapalainen Seija			
	Kuusela Paavo			
Muu	Anttila Vesa	Kunnanjohtaja	18:30 - 18:44	
	Kilpinen Jarno	Talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	18:30 - 18:44	
	Eskola Teija	Henkilöstö- ja hyvinvointijohtaja	18:30 - 18:44	
	Komu Hannu	Tekninen johtaja	18:30 - 18:44	
	Kumpula Janna	Kehittämispäällikkö	18:30 - 18:44	
	Lehtinen Mikko	Viestintäpäällikkö	18:30 - 18:44	
	Nokela Sakari	Tyrnävän Kehitys Oy:n toimitusjohtaja	18:30 - 18:44	

Käsitellyt asiat

58 - 63

Kunnanvaltuusto

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Juha Luokkala
puheenjohtaja

Jarno Kilpinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja allekirjoitettu sähköisesti.

Soili Pokka
pöytäkirjantarkastaja

Henri Sarmanne
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 16.11.2026

Kunnanvaltuusto

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 58

Kokouskutsun julkaisu ja lähettäminen
- asetettu kunnan ilmoitustaululle 04.11.2026.
- julkaistu paikallislehdessä Rantalakeus kunnanhallituksen päätöksen 9.6.2025 mukaisesti.
- kutsut postitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille 04.11.2026
- kutsumisajassa (4-7 päivää) noudatettu kuntalain määräystä ja valtuuston päätöstä.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- valtuuston kokous on päätösvaltainen, kun 2/3 valtuutetuista on läsnä
- valtuuston kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle eo. tavalla.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä sekä tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa aukioloaikana 16.11.2026 alkaen.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kokous hyväksyttiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja jäsenmäärältään päätösvaltaiseksi. Suoritetussa nimenhuudossa paikalla oli 26 valtuutettua. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Soili Pokka ja Henri Sarmanne.

Kunnanvaltuusto

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 59

Päätösehdotus	Hyväksytään kokoukselle esityslistan mukainen käsittelyjärjestys.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Ajankohtaiset asiat

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 60

Päätös Käytiin keskustelu Leppiojantiellä tapahtuneesta suurpalosta.

Kunnanvaltuusto

Kunnallisveroprosentti vuonna 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 216

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a ja b §:ien kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa vuodelle 2027 tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Tyrnävän nykyinen tuloveroprosentti on 9,9. Se on vahvistettu kunnanvaltuuston kokouksessa 10.11.2025 § 77 koskemaan vuotta 2026.

Kuntalaki sisältää alijäämän kattamista koskevan velvoitteen. Uudessa kuntalaissa alijäämän kattamisvelvollisuuden sääntelyä on tiukennettu ja konserninäkökulmaa on vahvistettu.

Tyrnävän kunnan tilinpäätös 2025 oli alijäämäinen -642.749 euroa ja taseeseen sisältyy lisäksi aikaisempien tilikausien ylijäämää 2 944 894 euroa. Vuoden 2026 tuloksen ennustetaan olevan alijäämäinen.

Kalenterivuoden verojen tilitykset kertyvät kunnille kuukausittain. Tilitettävät määrät perustuvat veronsaajien verovuosikohtaisiin jako-osuuksiin. Verontilityslain mukaisia veronsaajaryhmien jako-osuuksia vahvistettaessa ja tarkistettaessa käytetään perusteena viimeksi päättynyttä verotusta. Lisäksi otetaan huomioon ansio- ja pääomatulojen sekä vastaavien vähennysten kehitys, veroperusteissa tapahtuneet muutokset ja muut asiaan vaikuttavat muutokset.

Kunkin kunnan jako-osuus lasketaan arvioidun kunnallisveron osuutena kaikkien kuntien vastaavien verojen summasta. Kunkin verovuoden kunnallisvero kertyy kunnalle lähes kokonaan kolmen vuoden sisällä.

Tämänhetkisen arvion mukaan Tyrnävän kunnan valtionosuudet kasvavat vuodelle 2027 noin 100.000€. Kunnan vuoden 2027 talousarviota ja toimintaa vuodelle 2027 suunnitellaan siten, että tavoitteet ovat kuntastrategian mukaisia, mutta vuosikate ei riitä kattamaan poistojen määrää. Kunnanvaltuusto on määritellyt kuntastrategiassa vastuullisen ja pitkäjännitteisen taloudenpidon kunnan strategiseksi valinnaksi. Tavoitteena ovat vaikuttavat ja oikein kohdistetut palvelut, tasapainoinen käyttötalous, kohtuullinen lainataso, hallitut investoinnit ja hankinnat kehittämisen välineenä. Tehdyn tasapainottamissuunnitelman mukaisesti kunnan talous tasapainotetaan vuoteen 2029 mennessä.

Manner-Suomen verotuloilla painotettu keskimääräinen kunnallisveroprosentti nousi vuonna 2026 0,04 prosenttiyksikköä, yltäen 7,57 prosenttiin, Pohjois-Pohjanmaan kunnissa keskimäärin 8,6, kuntaryhmän (5001-10000 asukkaan kunnat) keskimäärin 8,79 ja Tyrnävällä 9,9.

Tuloveroprosentin yhden prosentin muutoksen vaikutus tuloveroon on noin 1 100 000 euroa. Tyrnävän kunnan veroprosentti on tällä hetkellä maan keskimääräistä veroprosenttia korkeampi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää Tyrnävän kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2027 9,9%.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 61
337/02.03.01.00/2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto

Kiinteistöveroprosentti vuonna 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 217

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Jarno Kilpinen, p. 040 4868 300

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kaikki kiinteistöt eivät ole veronalaisia. Laissa on lueteltu osittain tai kokonaan kiinteistöverosta vapaat kiinteistöt, joita ovat mm. metsät ja maatalousmaat, torit, kadut ja yleiset tiet.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja. Kiinteistöveroprosenteista päättää valtuusto laissa säädettyjen raja-arvojen puitteissa.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Rajat, joiden välille kiinteistöveroprosentit voidaan lain mukaan määrätä, ovat seuraavat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30 - 2,00
- Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,41 - 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93 - 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,93 - 3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	2,00 - 6,00

- Yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja maapohjan kiinteistöveroprosentti voidaan erikseen kunnanvaltuuston päätöksellä määrätä muuten kiinteistöveroprosenteista säädettyä alhaisemmaksi, mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällöin kiinteistöveroprosentti voi olla 0,00-2,00.

Tyrnävän kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat:
1. Maapohjan veroprosentti 1,30
2. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12
3. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54
4. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12
5. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1
6. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
7. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Kunnanvaltuusto

Kiinteistöveron tilitetty määrä vuonna 2025 oli 1 047 514 euroa. Vuoden 2026 talousarviossa kiinteistöveron määräksi on arvioitu 1.050.000 euroa. Kiinteistövero kertyy suurimmaksi osaksi verotusvuonna.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

1) Maapohjan veroprosentti 1,30

2) Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,12

3) Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,54

4) Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,12

5) Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,1

6) Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00

7) Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 62
338/02.03.01.00/2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

Kunnanvaltuusto 9.11.2026 § 63

Kunnanvaltuuston tietoon saatetaan seuraavat asiat:

Päätös Ei ilmoitusasioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 58, § 59, § 60, § 63

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 61, § 62

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen),* sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä**.**

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

Valituksen voi tehdä myös kirjallisena

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 5642 841
Puhelinnumero: 029 5642 800

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tyrnävän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ
Käyntiosoite: Kunnankuja 4, 91800 Tyrnävä
Sähköpostiosoite: kunta@tyrnava.fi
Puhelinnumero: 050 360 2302

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.