

RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistön nimi
Pinta-ala
Kaavallinen valmius
Rakennettu kerrosala

Tyrnävä, 859-401-0072-0023
Markuksenkuja 6, 91800 TYRNÄVÄ
Mäntypirtti
4420 m²
Oikeusvaikutteinen yleiskaava Y2006/1
352 m²

HAKIJA

[REDACTED]

ASIA

Rakentamislupa

Parvekkeen ja/tai terassin rakentaminen tai lasittaminen. Perustusten ja/tai kantavien rakenteiden muuttaminen.

[REDACTED]

Pääsuunnittelija

Pääsuunnittelija

[REDACTED]

Liitteet

Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta
Pääpiirustukset
Selvitys naapurien kuulemisesta

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta. Työmaalla on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastusasiakirjaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennussuorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta. Asiakirja on sähköinen ja löytyy lupapisteestä.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus

Tyrnävä 24.01.2025

Jouko Parviainen
Rakennustarkastaja
Sähköposti jouko.parviainen@tyrnava.fi

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 04.02.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.03.2025.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.03.2025.
Käyttöönotto	Rakennusta/rakennelmaa tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 06.03.2028 mennessä ja saatettava loppuun 06.03.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Kuulutus ja päätös julkaistaan Tyrnävän kunnan verkkosivuilla päätöksen antopäivästä seuraavana päivänä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemispäivästä.

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.tyrnava.fi. Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on osoitettava Tyrnävän tekniselle lautakunnalle,

- postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

- sähköposti: kunta@tyrnava.fi