

**RAKENNUSPAIKKA**

859-895-0000-0827  
Mäläskänsuora 9, 91800 TYRNÄVÄ  
ALATEMMES-KORIVAARAN MT  
368412 m<sup>2</sup>  
Ak2019/1

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaavallinen valmius

**HAKIJA**

**ASIA**

Rakentamislupa

Teollisuus- tai varistorakennuksen rakentaminen.

Rakennetaan puurakenteinen peltiverhoiltu konehalli.

Rakennettava kerrosala

1100 m<sup>2</sup>

Kokonaisala

1100 m<sup>2</sup>

Tilavuus

7298 m<sup>3</sup>

Liitteet

Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta  
Pääpiirustukset  
Selvitys naapurien kuulemisesta  
Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työmaalla on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastusasiakirjaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennussuorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta. Asiakirja on sähköinen ja löytyy lupapisteestä.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV- ja IV-työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

- Ilmanvaihtosuunnitelma
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelma
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijainnin merkitseminen
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Tyrnävä 28.02.2025

Jouko Parviainen  
Rakennustarkastaja  
Sähköposti jouko.parviainen@tyrnava.fi

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 08.03.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 07.04.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 08.04.2025.

Käyttöönotto

Rakennusta/rakennelmaa tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 08.04.2028 mennessä ja saatettava loppuun 08.04.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Kuulutus ja päätös julkaistaan Tyrnävän kunnan verkkosivuilla päätöksen antopäivästä seuraavana päivänä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemispäivästä.

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.tyrnava.fi](http://www.tyrnava.fi). Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on osoitettava Tyrnävän tekniselle lautakunnalle,

- postiosoite: Kunnankuja 4, 91800 TYRNÄVÄ

- sähköposti: [kunta@tyrnava.fi](mailto:kunta@tyrnava.fi)